Z-2726/04

IVANKA I ZORAN OPAČAK iz Slav. Broda, Kuhača br. 5. (dalje založni dužnici) zaključuju dana 27. svibnja 2004. godine

IZJAVA O ZALOŽNOM PRAVU

Z-2726/04.

Članak 1.

Davatelji izjave potvrđuju da su u obvezi prema **založnom vjerovniku Gradex d.o.o. iz Slav. Broda, Kumičićeva 155.** u ukupnom iznosu 398.884,03 kn sa pripadajućom zateznom kamatom na svaki dospjeli a nenaplaćeni račun po stopi od 15% godišnje i to od 15.06.2002. godine na iznos 6.135,67 kn, od 15.06.2002. godine na iznos 2.220,23 kn, od 24.06.2002. godine na iznos 6.362,03 kn, od 14.07.2002. godinee na iznos 8.102,55 kn, od 25.07.2002. godine na iznos 23.260,41 kn, od 07.08.2002. godine na iznos 23.656,77 kn, od 15.08.2002. godine na iznos 24.288,95 kn, od 15.08.2002. godine na iznos 22.181,87 kn, od 15.08.2002. godine na iznos 10.426,16 kn, od 15.08.2002. godine na iznos 4.423,83 kn, od 27.08.2002. godine na iznos 14.337,31 kn, od 10.09.2002. godine na iznos 13.958,58 kn, od 15.09.2002. godine na iznos 18.354,90 kn, od 15.09.2002. godine na iznos 48.435,86 kn, od 15.10.2002. godine na iznos 17.717,63 kn, od 15.10.2002. godine na iznos 23.515,91 kn, od 27.10.2002. godine na iznos 4.565,18 kn, od 15.12.2002. godine na iznos 8.713,73 kn, od 08.04.2003. godine na iznos 36.791,76 kn, od 15.04.2003. godine na iznos 35.584,85 kn, od 15.04.2003. godine na iznos 4.933,09 kn, od 11.05.2003. godine na iznos 40.916,76 kn.

Članak 2.

Založni dužnici dozvoljavaju radi osiguranja naplate potraživanja iz čl. 1. ove izjave, da založni vjerovnik Gradex d.o.o. iz Slav. Broda, Kumičićeva 155. bez daljnjeg odobrenja ili suglasnosti odmah temeljem ove izjave izvrši uknjižbu prava zaloga na iznos iz čl. 1. ove izjave a na nekretninama koje su u njihom isključivom vlasništvu a upisna (novi etažnni nacrt) su u:

Temeljnji zk. ul. br. 6839, k.o. Brod
k.č. br. 2576/1 Poslovna zgrada br. 16 na Trgu pobjede sa 374 m2

PU - 5, k.o. Brod
Poslovni prostor na katu poslovne zgrade br. 16 na Trgu pobjede izgrađene na čk. br. 2576/1 upisane na temeljni z.k.ul. br. 6839 k.o. Brod označen na etažnom nacrtu sa:

A4-2, površine 24,86 m2,
A4-3, površine 23,70 m2
A4-4, površine 19,47 m2
A4-5, površine 19,05 m2 te u

PU - 4, k.o. Brod

Poslovni prostor na katu poslovne zgrade br. 16 na Trgu pobjede izgrađene na

čk. br. 2576/1 upisane na temeljni z.k.ul. 6839 k.o. Brod označen u etažnom nacrtu sa: A3 površine 28,96 m2.

Članak 3.

Založni dužnici garantiraju založnom vjerovniku da će odmah po potpisu ove izjave Zagrebačka banka d.d. Zagreb povući založno pravo (vodi se pod br. Z-2998/02) sa poslovnih prostora naznačenim u čl. 2. ovog ugovora tako da će založnni vjerovnik biti prvi po namirenju po založnom pravu.

Članak 4.

Založni dužnici dozvoljavaju založnom vjerovniku u koliko ne otplate dug iz članka 1. ove izjave, ovjerene kao javnobilježnički akt a što ima snagu ovršne isprave, izvrši prisilnu naplatu putem prodaje do namirenja poslovnih prostora iz čl. 2. ovog ugovora.

Članak 5.

Ova izjava odmah će se predati na uknjižu u Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Slav. Brodu.

Slav. Brod 27. svibnja 2004. godine

Ivanka Opačak Ivanka Opačak

Zoran Opačak Zoran Opačak

GRADEX d.o.o.
E. Kumičića 155, Slavonski Brod

Ja, javni bilježnik RUŽA MEDUNIĆ, Slavonski Brod, Trg pobjede 10

potvrđujem da je Ivanka i Zoran Opačak , svi iz Slav. Broda , Frnje Kuhača 7

u mojoj nazočnosti
vlastoručno potpisao-la stavio-la svoj rukoznak na njega- priznao-la potpis - rukoznak na pismenu kao svoj. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju
-osobne iskaznice
-ili putovnice
-svjedoci :
-osobno poznati svi
Potpis-rukoznak na pismenu je istinit.
Temeljem čl. 77. st. 4.,redak 3 Zakona o javnom bilježništvu,javni bilježnik nije *odgovoran za slučaj nevaljanosti ove isprave , te nije dužan ulaziti u sadržaj takve isprave.*
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br.11 ZJP u iznosu od 20,00 naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn, pdv 13,20 kn

Broj:OV-3442/2004.

U Slav. Brodu,24.05.2004.god.

Javni bilježnik:

REPUBLIKA HRVATSKA
SLAVONSKI BROD
RUŽA MEDUNIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

Ruža Medunić

Z - 2726/04.

Ja, javni bilježnik RUŽA MEDUNIĆ,Slavonski Brod,Trg pobjede 10

Potvrđujem da je : za GRADEX d.o.o. Slav. Brod
dir. Anto Vrdoljak , Slav. Brod , Krste Frankopana 25

u mojoj nazočnosti
vlastoručno potpisao-la stavila svoj rukoznak na njega- priznao-la potpis - rukoznak na pismenu kao svoj. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam na temelju
osobne iskaznice 100128898 PU Brod. posavska
ili putovnice
svjedoci:
osobno poznati
Potpis-rukoznak na pismenu je istinit.
Temeljem članka 77st. 4 . ZJB- javni bilježnik nije odgovoran za slučaj nevaljanosti ove isprave,te nije dužan ulaziti u sadržaj takve isprave.
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br.11 ZJP u iznosu od 10, 00 kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.
Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na osnovi čl. ----ZJP
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn,pdv 6,60 kn

Broj: OV –5832/ 2004

U Slav.Brodu, 30. kolovoza 2004.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 SLAVONSKI BROD RUŽA MEDUNIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik:

Ruža Medunić

Kontrolni broj: Z144505773bf0cd45

Z-2726/2004 - Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, Općinski sud u Slavonskom Brodu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Stečajna upraviteljica Sanela Kučar
(prezime, očevo ime, ime podnositelja)
Trg slobode 2, 31000 Osijek, Hrvatska
(adresa stanovanja)

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI OD

U svrhu _____ podnosim zahtjev da

Pod

Stečajna up

SLAVONSKI BROD, 02.12.2022

_____

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Broj: K.I. 25310/2022
SLAVONSKI BROD, 02.12.2022

Primio: Stečajna upraviteljica Sanela Kučar

_____

Izvršio:
Katarina Majhen

Katarina Majhen

SLAVONSKI BROD, 02.12.2022

REPUBLIKA HRVATSKA 5 OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU - SLAVONSKI BROD

_____

Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: R2-15/2023-3

Podnositelj zahtjeva: Stečajna masa iza brisanog društva GRADEX d.o.o. u stečaju, OIB 12789051678, zastupano po upraviteljici stečajne mase Saneli Kučar iz Osijeka

SANELA KUČAR
Trg slobode 2
31000 Osijek

Ovaj sud je dana 14. veljače 2023. zaprimio zahtjev za izdavanje preslika spisa.

Obavještavamo Vas da ovaj sud više ne čuva u arhivi predmete poslovni broj: Ovr-878/2004 i predmet poslovni broj: Ovr-1898/2011.

U pisarnici se čuvaju skenirane preslike istih predmeta koje Vam dostavljamo u prilogu ovog dopisa.

U Slavonskom Brodu 16. veljače 2023.

Stečajna sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

U prilogu:
Podnesak poslovni broj: R2-15/2023-2

Broj zapisa: **eb319-b5cc1**

Kontrolni broj: **0d986-16582-11c14**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
SERIALNUMBER=37588811552.1.37, CN=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, L=OSIJEK, OID.2.5.4.97=VATHR-37588811552, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
20 -12- 2011
god. u ____ primjeraka
Popis priloga i ____
Predano ____ god.
Manje pl. ____ - podnesak primljen bez pristojbe.
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) ____
Potpis djelatnika: ____

Odvjetnik
ANDRIJA LALIĆ
Slavonski Brod, Trg Pobjede 17
Tel: 00 385 35 447 682 Fax: 00 385 35 445 164
E-mail: odvjetnik.lalic@mail.com

TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU
Stalna služba
U SLAVONSKOM BRODU

Na broj: Ovrv. 878/04

Ovršna stvar:

OVRHOVODITELJ: GRADEX d.o.o. iz Slavonskog Broda, Kumičićeva 155, zastupan po punomoćniku Andriji Lalić, odvjetniku iz Slavonskog Broda

OVRŠENIK: **1. IVANKA OPAČAK iz Slavonskog Broda vl. Nekretnine, posredovanje i izmjera F. Kuhača 7, Slavonski Brod**

2. KATARINA OPAČAK iz Slavonskog Broda, F. Kuhača 7

4 X

PRIJEDLOG

kojim ovrhovoditelj mijenja predmet ovrhe
-nastavna ovrha na nekretnini ovršenika

---

1. Naslovni sud na prijedlog ovrhovoditelja radi naplate novčane tražbine donio je dana 8. lipnja 2004 godine rješenje o ovrsi pod brojem Ovrv. 878/04 na žiro računu ovršenika. Do danas ovhovoditelj nije naplatio svoje potraživanje.
Dokaz: Uvid u spis

2. Prvoovršenik je 27.05. 2004. godina radi osiguranja glavnog duga u iznosu od 398.884,03 kn ovjerio izjavu o založnom pravu na nekretnini koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda upisana pod brojem Z-2726/04 u z.k. uložak broj 6839, k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo na k.č. broj 2567/1 Poslovna zgrada br. 16 na Trgu pobjede sa 374 m2 pod rednim brojem 5, etaža 3/100 poslovni prostor na 1. katu oznake A 4-5 koji se sastoji od: A 4-5 ureda sa 19,05 m2, ukupne površine 19,05 m2, s kojim je neodvojivo povezan 5. suvlasnički udio i koji je kasnije prešao u vlasništvo drugoovršenicu u 1/1 dijela.

Založnom izjavom učinjeno je nesporno potraživanje ovrhovoditelja.
Dokaz: Založna izjava, zemljišno-knjižni izvadak

3. Budući da je ovrha po navedenom ovršnom rješenju ostala bezuspješna ovrhovoditelj predlaže da sud sukladno odredbi čl. 5. st. 3. Ovršnog zakona nastavi sa provedbom do konačnog namirenja ovrhovditelja ***na novom predmetu ovrhe.*** Stoga ovrhovoditelj predlaže da se mijenja rješenje o ovrsi samo u dijelu koji se odnosi na predmet ovrhe ovršenika, tako da isto treba da glasi:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku da ovrhovoditelju namiri tražbinu u iznosu od 398.884,03 kn

sa zateznom kamatom na svaki pojedini iznos po stopi od 15 % godišnje do 31. prosinca 2007. godine, a od 01. siječnja 2008. godine po kamatnoj stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena i to

od 15.06.2002. na iznos 6.135,67
od 15.06.2002. na iznos 2.220,23
od 24.06.2002. na iznos 6.362,03
od 14.07.2002. na iznos 8.102,55
od 25.07.2002. na iznos 23.260,41
od 07.08.2002. na iznos 23.656,77
od 15.08.2002. na iznos 24.288,95
od 15.08.2002. na iznos 22.181,87
od 15.08.2002. na iznos 10.426,16
od 15.08.2002. na iznos 4.423,83
od 27.08.2002. na iznos 14.337,31
od 10.09.2002. na iznos 13.958,58
od 15.09.2002. na iznos 18.354,90
od 15.09.2002. na iznos 48.435,86
od 15.10.2002. na iznos 17.717,63
od 15.10.2002. na iznos 23.515,91
od 27.10.2002. na iznos 4.565,18
od 15.12.2002. na iznos 8.713,73
od 08.04.2003. na iznos 36.791,76
od 15.04.2003. na iznos 35.584,85
od 15.04.2003. na iznos 4.933,09
od 11.05.2003. na iznos 40.916,76 te da mu naknadi trošak ovoga postupka u iznosu od 9.143,20 sa zatezne kamate koja teče od 08. lipnja 2004. godine po stopi od 15 % godišnje do 31.12.2007. godine a od 01. siječnja 2008. godine po kamatnoj stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovoga rješenja

određuje se ovrha

-na imovini drugoovršenika a koja se nalazi upisana z.k. uložak broj 6839, k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo na k.č. broj 2567/1 Poslovna zgrada br. 16 na Trgu pobjede sa 374 m2 pod rednim brojem 5, etaža 3/100 poslovni prostor na 1. katu oznake A 4-5 koji se sastoji od: A 4-5 ureda sa 19,05 m2, ukupne površine 19,05 m2, s kojim je neodvojivo povezan 5. suvlasnički udio,

-zabilježbom ovrhe u navedeni z.k. uložak k.o. Slavonski Brod, utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

Novčani iznos tražbine zajedno s kamatama treba se uplatiti na račun ovrhovoditelja broj **2393000-1102032792**, a troškove ovrhe na žiro račun punomoćnika broj **2360000-1101494410.**

Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda nalaže se upis zabilježbe ovrhe.

U Slavonskom Brodu 10. prosinca 2011. godine

OVRHOVODITELJ
po punomoćniku
ODVJETNIK
ANDRIJA LALIĆ
Trg Pobjede 17/I Slav. Brod

Redni broj	Dan kada je otprava primljen ili sastavljen kod suda
1	2
21	13.04.22

OVR 1898/2011

RJEŠENJE

Ovrha određena rješenjem o ovrsi ovog suda broj OVR-878/04 od 8.06.2004 nastavlja se u skladu s ovrhovoditeljevim prijedlogom (čl. 5. st. 3. Ovršnog zakona). Troškovi ovrhovoditelja određuju se sa kao u izreci kuna.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
28/12/2011

Sudac:
DANIELA MARTINI MAODUŠ

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti žalbu koju dostavlja ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana po primitku rješenja samo ako je ovrha određena na stvarima ili pravima izuzetim od ovrhe.

29.02.2012g
ODLUKA JE OVRŠNA-PRAVOMOĆNA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
27.02.2012
Upravitelj
sudske pisarnice

V -

IVANKA I ZORAN OPAČAK iz Slav. Broda, Kuhača br. 5. (dalje založni dužnici) zaključuju dana 27. svibnja 2004. godine

IZJAVA O ZALOŽNOM PRAVU

Članak 1.

Davatelji izjave potvrđuju da su u obvezi prema založnom vjerovniku Gradex d.o.o. iz Slav. Broda, Kumičićeva 155. u ukupnom iznosu 398.884,03 kn sa pripadajućom zateznom kamatom na svaki dospjeli a nenaplaćeni račun po stopi od 15% godišnje i to od 15.06.2002. godine na iznos 6.135,67 kn, od 15.06.2002. godine na iznos 2.220,23 kn, od 24.06.2002. godine na iznos 6.362,03 kn, od 14.07.2002. godinee na iznos 8.102,55 kn, od 25.07.2002. godine na iznos 23.260,41 kn, od 07.08.2002. godine na iznos 23.656,77 kn, od 15.08.2002. godine na iznos 24.288,95 kn, od 15.08.2002. godine na iznos 22.181,87 kn, od 15.08.2002. godine na iznos 10.426,16 kn, od 15.08.2002. godine na iznos 4.423,83 kn, od 27.08.2002. godine na iznos 14.337,31 kn, od 10.09.2002. godine na iznos 13.958,58 kn, od 15.09.2002. godine na iznos 18.354,90 kn, od 15.09.2002. godine na iznos 48.435,86 kn, od 15.10.2002. godine na iznos 17.717,63 kn, od 15.10.2002. godine na iznos 23.515,91 kn, od 27.10.2002. godine na iznos 4.565,18 kn, od 15.12.2002. godine na iznos 8.713,73 kn, od 08.04.2003. godine na iznos 36.791,76 kn, od 15.04.2003. godine na iznos 35.584,85 kn, od 15.04.2003. godine na iznos 4.933,09 kn, od 11.05.2003. godine na iznos 40.916,76 kn.

Članak 2.

Založni dužnici dozvoljavaju radi osiguranja naplate potraživanja iz čl. 1. ove izjave, da založni vjerovnik Gradex d.o.o. iz Slav. Broda, Kumičićeva 155. bez daljnjeg odobrenja ili suglasnosti odmah temeljem ove izjave izvrši uknjižbu prava zaloga na iznos iz čl. 1. ove izjave a na nekretninama koje su u njihom isključivom vlasništvu a upisna (novi etažnni nacrt) su u:

Temeljnji zk. ul. br. 6839, k.o. Brod
k.č. br. 2576/1 Poslovna zgrada br. 16 na Trgu pobjede sa 374 m2

PU - 5, k.o. Brod
Poslovni prostor na katu poslovne zgrade br. 16 na Trgu pobjede izgrađene na čk. br. 2576/1 upisane na temeljni z.k.ul. br. 6839 k.o. Brod označen na etažnom nacrtu sa:

A4-2, površine 24,86 m2,
A4-3, površine 23,70 m2
A4-4, površine 19,47 m2
A4-5, površine 19,05 m2 te u

PU - 4, k.o. Brod

Poslovni prostor na katu poslovne zgrade br. 16 na Trgu pobjede izgrađene na

čk. br. 2576/1 upisane na temeljni z.k.ul. 6839 k.o. Brod označen u etažnom nacrtu sa: A3 površine 28,96 m2.

Članak 3.

Založni dužnici garantiraju založnom vjerovniku da će odmah po potpisu ove izjave Zagrebačka banka d.d. Zagreb povući založno pravo (vodi se pod br. Z-2998/02) sa poslovnih prostora naznačenim u čl. 2. ovog ugovora tako da će založnni vjerovnik biti prvi po namirenju po založnom pravu.

Članak 4.

Založni dužnici dozvoljavaju založnom vjerovniku u koliko ne otplate dug iz članka 1. ove izjave, ovjerene kao javnobilježnički akt a što ima snagu ovršne isprave, izvrši prisilnu naplatu putem prodaje do namirenja poslovnih prostora iz čl. 2. ovog ugovora.

Članak 5.

Ova izjava odmah će se predati na uknjižu u Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Slav. Brodu.

Slav. Brod 27. svibnja 2004. godine

Ivanka Opačak Ivanka Opačak

Zoran Opačak Zoran Opačak

GRADEX d.o.o.
E. Kumičića 155, Slavonski Brod

Ja, javni bilježnik RUŽA MEDUNIĆ,Slavonski Brod,Trg pobjede 10

Potvrđujem da je : za GRADEX d.o.o. Slav. Brod
dir. Anto Vrdoljak , Slav. Brod , Krste Frankopana 25

u mojoj nazočnosti
vlastoručno potpisao-la stavila svoj rukoznak na njega- priznao-la potpis - rukoznak na pismenu kao svoj. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam na temelju osobne iskaznice 100128898 PU Brod. posavska
ili putovnice
svjedoci:
osobno poznati
Potpis-rukoznak na pismenu je istinit.
Temeljem članka 77st. 4 . ZJB- javni bilježnik nije odgovoran za slučaj nevaljanosti ove isprave,te nije dužan ulaziti u sadržaj takve isprave.
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br.11 ZJP u iznosu od 10, 00 kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.
Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na osnovi čl. —ZJP
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn,pdv 6,60 kn

Broj: OV –5832/ 2004

U Slav.Brodu, 30. kolovoza 2004.

REPUBLIKA HRVATSKA – SLAVONSKI BROD – RUŽA MEDUNIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik:
Ruža Medunić

6

Ja, javni bilježnik RUŽA MEDUNIĆ, Slavonski Brod, Trg pobjede 10

potvrđujem da je Ivanka i Zoran Opačak , svi iz Slav. Broda , Frnje Kuhača 7

u mojoj nazočnosti
vlastoručno potpisao-la stavio-la svoj rukoznak na njega- priznao-la potpis - rukoznak na pismenu kao svoj. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju
-osobne iskaznice
-ili putovnice
-svjedoci :
-osobno poznati svi
Potpis-rukoznak na pismenu je istinit.
Temeljem čl. 77. st. 4.,redak 3 Zakona o javnom bilježništvu,javni bilježnik nije *odgovoran za slučaj nevaljanosti ove isprave , te nije dužan ulaziti u sadržaj takve isprave.*
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br.11 ZJP u iznosu od 20,00 naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn, pdv 13,20 kn

Broj:OV-3442/2004.

U Slav. Brodu,24.05.2004.god.

Javni bilježnik:

Ruža Medunić

REPUBLIKA HRVATSKA
SLAVONSKI BROD
RUŽA MEDUNIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

IVANKA I ZORAN OPAČAK iz Slav. Broda, Kuhača br. 5. (dalje založni dužnici) zaključuju dana 27. svibnja 2004. godine

IZJAVA O ZALOŽNOM PRAVU

Članak 1.

Davatelji izjave potvrđuju da su u obvezi prema **založnom vjerovniku Gradex** d.o.o. iz Slav. Broda, Kumičićeva 155. u ukupnom iznosu 398.884,03 kn sa pripadajućom zateznom kamatom na svaki dospjeli a nenaplaćeni račun po stopi od 15% godišnje i to od 15.06.2002. godine na iznos 6.135,67 kn, od 15.06.2002. godine na iznos 2.220,23 kn, od 24.06.2002. godine na iznos 6.362,03 kn, od 14.07.2002. godinee na iznos 8.102,55 kn, od 25.07.2002. godine na iznos 23.260,41 kn, od 07.08.2002. godine na iznos 23.656,77 kn, od 15.08.2002. godine na iznos 24.288,95 kn, od 15.08.2002. godine na iznos 22.181,87 kn, od 15.08.2002. godine na iznos 10.426,16 kn, od 15.08.2002. godine na iznos 4.423,83 kn, od 27.08.2002. godine na iznos 14.337,31 kn, od 10.09.2002. godine na iznos 13.958,58 kn, od 15.09.2002. godine na iznos 18.354,90 kn, od 15.09.2002. godine na iznos 48.435,86 kn, od 15.10.2002. godine na iznos 17.717,63 kn, od 15.10.2002. godine na iznos 23.515,91 kn, od 27.10.2002. godine na iznos 4.565,18 kn, od 15.12.2002. godine na iznos 8.713,73 kn, od 08.04.2003. godine na iznos 36.791,76 kn, od 15.04.2003. godine na iznos 35.584,85 kn, od 15.04.2003. godine na iznos 4.933,09 kn, od 11.05.2003. godine na iznos 40.916,76 kn.

Članak 2.

Založni dužnici dozvoljavaju radi osiguranja naplate potraživanja iz čl. 1. ove izjave, da založni vjerovnik Gradex d.o.o. iz Slav. Broda, Kumičićeva 155. bez daljnjeg odobrenja ili suglasnosti odmah temeljem ove izjave izvrši uknjižbu prava zaloga na iznos iz čl. 1. ove izjave a na nekretninama koje su u njihom isključivom vlasništvu a upisna (novi etažnni nacrt) su u:

Temeljnji zk. ul. br. 6839, k.o. Brod
k.č. br. 2576/1 Poslovna zgrada br. 16 na Trgu pobjede sa 374 m2

PU - 5, k.o. Brod
Poslovni prostor na katu poslovne zgrade br. 16 na Trgu pobjede izgrađene na čk. br. 2576/1 upisane na temeljni z.k.ul. br. 6839 k.o. Brod označen na etažnom nacrtu sa:

A4-2, površine 24,86 m2,
A4-3, površine 23,70 m2
A4-4, površine 19,47 m2
A4-5, površine 19,05 m2 te u

PU - 4, k.o. Brod

Poslovni prostor na katu poslovne zgrade br. 16 na Trgu pobjede izgrađene na

br. 2576/1 upisane na temeljni z.k.ul. 6839 k.o. Brod označen u etažnom nacrtu sa: A3 ovršine 28,96 m2.

Članak 3.

Založni dužnici garantiraju založnom vjerovniku da će odmah po potpisu ove izjave Zagrebačka banka d.d. Zagreb povući založno pravo (vodi se pod br. Z-2998/02) sa poslovnih prostora naznačenim u čl. 2. ovog ugovora tako da će založnni vjerovnik biti prvi po namirenju po založnom pravu.

Članak 4.

Založni dužnici dozvoljavaju založnom vjerovniku u koliko ne otplate dug iz članka 1. ove izjave, ovjerene kao javnobilježnički akt a što ima snagu ovršne isprave, izvrši prisilnu naplatu putem prodaje do namirenja poslovnih prostora iz čl. 2. ovog ugovora.

Članak 5.

Ova izjava odmah će se predati na uknjižu u Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Slav. Brodu.

Slav. Brod 27. svibnja 2004. godine

Ivanka Opačak

Zoran Opačak

GRADEX d.o.o.
E. Kumičića 155, Slavonski Brod

Ja, javni bilježnik RUŽA MEDUNIĆ, Slavonski Brod, Trg pobjede 10

potvrđujem da je Ivanka i Zoran Opačak , svi iz Slav. Broda , Frnje Kuhača 7

u mojoj nazočnosti
vlastoručno potpisao-la stavio-la svoj rukoznak na njega- priznao-la potpis - rukoznak na pismenu kao svoj. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju
-osobne iskaznice
-ili putovnice
-svjedoci :
-osobno poznati svi
Potpis-rukoznak na pismenu je istinit.
Temeljem čl. 77. st. 4.,redak 3 Zakona o javnom bilježništvu,javni bilježnik nije *odgovoran za slučaj nevaljanosti ove isprave , te nije dužan ulaziti u sadržaj takve isprave.*
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br.11 ZJP u iznosu od 20,00 naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn, pdv 13,20 kn

Broj:OV-3442/2004.

U Slav. Brodu,24.05.2004.god.

Javni bilježnik:



Ruža Medunić

10

e Kuhača 7

- rukoznak
nelju

ežnik nije
ći

ićena

Ja, javni bilježnik RUŽA MEDUNIĆ,Slavonski Brod,Trg pobjede 10

Potvrđujem da je : za GRADEX d.o.o. Slav. Brod
dir. Anto Vrdoljak , Slav. Brod , Krste Frankopana 25

u mojoj nazočnosti
vlastoručno potpisao-la stavila svoj rukoznak na njega- priznao-la potpis - rukoznak na pismenu kao svoj. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam na temelju osobne iskaznice 100128898 PU Brod. posavska ili putovnice
svjedoci:
osobno poznati
Potpis-rukoznak na pismenu je istinit.
Temeljem članka 77st. 4 . ZJB- javni bilježnik nije odgovoran za slučaj nevaljanosti ove isprave,te nije dužan ulaziti u sadržaj takve isprave.
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br.11 ZJP u iznosu od 10, 00 kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.
Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na osnovi čl. ---ZJP
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn,pdv 6,60 kn

Broj: OV –5832/ 2004

U Slav.Brodu, 30. kolovoza 2004.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 SLAVONSKI BROD RUŽA MEDUNIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik:

Ruža Medunić

Ja, Javni bilježnik **ROBERT-ANTON ČEČATKA** iz Slavonskog Broda, Trg pobjede 19,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

Izjava o založnom pravu od 27. svibnja 2004. godine , broj OV-3442/04 i 5832/2004.

Isprava čiji se preslik ovjerava je elektronski. Ovjereni preslik se sastoji od 3 (tri) stranice, a izdan je u 1 (jednom) primjerku. Podnositelj isprave je ANDRIJA LALIĆ, odvjetnik, Slav.Brod, Trg Pobjede 17/1. Izvornu ispravu posjeduje donositelj isprave.

u jednom primjerku

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 20,70 kn.

BROJ: OV-10510/11
U Slavonskom Brodu, 29.12.2011

JAVNI BILJEŽNIK
ROBERT-ANTON ČEČATKA

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35000 SLAVONSKI BROD

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
23 -11- 2012 god. u 1
sa priloga i
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenjem
Predan na poštu preporučeno dana
Plaćena pristojba kuna u
manje plaćeno kuna - podnositelj
oslobođen pristojbe.
Primljene vrijednosti (novac, vrijednosnice)
Popis u

Broj: Ovr-721/12-1/1.

R J E Š E NJ E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po sucu Vedranu Paveliću kao sucu pojedincu u ovršnom predmetu ovrhovoditelja GRADEX d.o.o. iz Slavonskog Broda, Kumičićeva 155, zastupan po punomoćniku Andriji Laliću odvjetniku iz Slavonskog Broda, protiv I. ovršenika IVANKE OPAČAK vlasnice Nekretnine, posredovanje i izmjera i II. ovršenice KATARINE OPAČAK, obje iz Slavonskog Broda, F. Kuhača 7, radi novčane tražbine, dana 4. listopada 2012. godine,

r i j e š i o j e

Obustavlja se provedba ovrhe u ovoj pravnoj stvari.

Obrazloženje

Rješenjem o ovrsi Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu broj Ovr-1898/2011. od 28. prosinca 2011. godine određena je ovrha na nekretninama II. ovršenika, a provedba ovrhe povjerena je ovom sudu.

Podneskom od 7. kolovoza 2012. godine punomoćnik ovrhovoditelja je izvjestio sud da predlaže obustavu ovrhe te brisanje zabilježbe ovrhe sa nekretnina jer je tražbina u cijelosti podmirena, pa je stoga riješeno kao izreci, s tim da će nakon pravomoćnosti ovo rješenje biti dostavljeno Trgovačkom sudu u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu radi brisanja zabilježbe ovrhe koji ju je i odredio.

U Slavonskom Brodu, 4. listopada 2012. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA - OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU

S u d a c:
Vedran Pavelić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi pismeno, putem ovog suda, Županijskom sudu u Slavonskom Brodu u tri istovjetna primjerka.

Rješenje pravomoćno 3.studenog 2012. godine

OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU

U Slavonskom Brodu, 21. studenog 2012. godine.

S u d a c:
Vedran Pavelić

REPUBLIKA
TRGOVAČK
STALNA SLU
SLAVONSKC
Trg pobjede 13
35000 SLAVOI

TRG
BRODU, pc
Benić, u pra
kojeg zastu
prvoovršenil
izmjera, Fra
Slavonskog

I.

II.

- u
zgr
pro
poi

Na
ovrsi pod
Pr
Slavonsk
u Slavons
obustavi j
St
Ovršnog
ispravak,
temelju k

NAPUTAK
Protiv ovog
ovog rješenj
RH Zagreb i

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U
SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35000 SLAVONSKI BROD

Broj: Ovr-1898/2011-13

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po sutkinji Danieli Martini Maoduš, a na prijedlog sudskog savjetnika Tomislava Benić, u pravnoj stvari ovrhovoditelja GRADEX d.o.o., Slavonski Brod, Kumičićeva 155, kojeg zastupa punomoćnik Andrija Lalić, odvjetnik iz Slavonskog Broda, protiv prvoovršenika IVANKE OPAČAK, iz Slavonskog Broda, vl. Nekretnine, posredovanje i izmjera, Franje Kuhača 7, Slavonski Brod i drugoovršenika KATARINE OPAČAK, iz Slavonskog Broda, F. Kuhača 7, radi 398.884,03 kuna, dana 05. prosinca 2012. godine

r i j e š i o j e

I. Određuje se brisanje zabilježbe ovrhe određene rješenjem o ovrsi ovog suda poslovni broj Ovr-1898/2011 od dana 28. prosinca 2011.godine.

II. Nalaže se Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu brisanje zabilježbe ovrhe koja je određena rješenjem ovog suda poslovni broj Ovr-1898/2011 od dana 28. prosinca 2011. godine na nekretninama u vlasništvu drugoovršenika upisanim u:

- u zk.ul.br. 6839 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo na kč.br. 2567/1 Poslovna zgrada br. 16 na Trgu pobjede sa 374 m2 pod rednim brojem 5, etaža 3/100 poslovni prostor na 1. katu oznake A 4-5 koji se sastoji od: A 4-5 ureda sa 19,05 m2, ukupne površine 19,05 m2, s kojim je neodvojeno povezan 5. suvlasnički udio

O b r a z l o ž e n j e

Na prijedlog ovrhovoditelja sud je dana 28. prosinca 2011. godine donio rješenje o ovrsi pod poslovnim brojem Ovr-1898/2011 na nekretninama ovršenika.

Provedba ovrhe na nekretninama ovršenika povjerena je Općinskom sudu u Slavonskom Brodu. Dana 23. studenog 2012. godine zaprimljeno je rješenje Općinskog suda u Slavonskom Brodu, poslovni broj Ovr-721/12-11 od dana 04. listopada 2012. godine o obustavi provedbe ovrhe na nekretninama ovršenika.

Stoga je kao u točkama izreke I. i II. riješeno na temelju članka 67. stavka 2. i 5. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 57/96, 29/99, 42/00 – Ustavni sud, 173/03,194/03 – ispravak, 151/04, 88/05 i 67/08), jer je po obustavi postupka ovrhe otpala pravna osnova na temelju koje je izvršena zabilježba ovrhe na nekretninama ovršenika.

U Slavonskom Brodu, 05. prosinca 2012. godine.

S u t k i n j a :
Daniela Martini Maoduš v.r.

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od **8 dana** od dana primitka prijepisa ovog rješenja. Žalba se podnosi pismeno, putem ovog suda na Visoki trgovački sud RH Zagreb i to u tri istovjetna primjerka.

Rj:

1. rješenje nepravomoćno
2. dostaviti strankama (punomoćnici)
3. po pravomoćnosti dostaviti ZK odjelu OS u Slav. Brodu na broj Z, uz dopis, radi brisanja zabilježbe ovrhe, uz rj. Os u Slav. Brodu
4. kal. 15 dana

U Slav. Brodu, 05. XII 2012.g.

sutkinja :

Daniela Martini Maoduš

Nacrt rješenja izradio
sudski savjetnik :

Tomislav Benić

otp. 07. 12. 12.

otp. ovršenicima putem odg. ploče suda
08. 01. 2013.

– stiglo s odg. ploče,
28. 1. 2013

28. 01. 2013
ODLUKA JE OVRŠNA-PRAVOMOĆNA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
29. 01. 2013
Upravitelj
sudske pisarnice

11

ĆINSKOM SUDU
AV. BROD
ljišno knjižni odjel

Predlagatelj: Gradex d.o.o. iz Slav. Broda, Kumičićeva 155. zastupan po zz ektoru Anti Vrdoljak, podnosi dana 21. siječnja 2005. godine

BRISOVNO OČITOVANJE

Članak 1.

Izjavom o založnom pravu od dana 27. svibnja 2004. godine između založnog erovnika Gradex d.o.o. iz Slav. Broda, Kumičićeva 155. i Ivanke i Zorana Opačak iz lav. Broda, Kuhačeva br. 5. kao založnih dužnika, zasnovano je založno pravo na ekretnini založnih dužnika upisanoj u temeljni zk. uložak br. 6839, k.o. BROD, k.č. ~~2576/1~~ 2567/1 oslovna zgrada br. 16 na Trgu pobjede 16 i to sve kako je navedeno u založnoj izjavi pod rojem Z-2726/04 od 27. svibnja 2004. godine a radi dugovanja od 398.884,03 kn.

Članak 2.

Ovim brisovnim očitovanjem založni vjerovnik briše zasnovano založno pravo na nekretninama - poslovnim prostorima iz čl. 1. ovog očitovanja i to kako slijedi:

Temeljni zk. uložak br. 6839, k.o. BROD, k.č. 2576/1 Poslovna zgrada br. 16 na Trgu pobjede 16

- uknjižen u PU 9 poslovni prostor na katu, površine 24,86 m2 (označen u etažnom A4-2) a temeljni z.k. kao 9. udio: 6/100 dijela s kim je neodvojivo povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine iz PU 9.
- uknjižen u PU 10 poslovni prostor na katu, površine 27,41 m2 (označen u etažnom A4-3) a temeljni z.k. kao 10. udio: 6/100 dijela s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine iz PU 10.
- uknjižen u PU 11 poslovni prostor na katu, površine 20,93 m2 (označen u etažnom A4-4) a temeljni z.k. kao 11. udio: 3/100 dijela s kim je neodvojivo povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine iz PU 11.

Članak 3.

Založni vjerovnik zadržava pravo zaloga na nekretninama -poslovnom prostoru i to:

Temeljnji zk. ul. br. 6839, k.o. Brod, k.č. br. 2576/1 Poslovna zgrada br. 16 na Trgu pobjede sa 374 m2:

- uknjižen u PU 5, poslovni prostor na katu, površine 19,05 m2 (označen u tažnom A4-5) a u temeljni z.k. kao 5. udio: 3/100 dijela s kim je neodvojivo povezano ravo vlasništva posebnog dijela nekretnine iz PU 5.

- uknjižen u PU 4, poslovni prostor u međukatu, površine 28,96 m2 (označen u etažnom A3) a u temeljni z.k. kao 4. udio: 5/100 dijela s kim je neodvojivo povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine iz PU 4.

Članak 4.

Založni vjerovnik u cijelosti zadržava sva druga prava iz založne izjave od 27. svibnja 2004. godine koja nisu ovim brisovnim očitovanjem mjenjena.

Članak 5.

Ovo brisovno očitovanje odmah će se predati Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Slav. Brodu na provedbu.

Slav. Brod 21. siječnja 2005. godine

Gradex d.o.o.
direktor Ante Vrdoljak

GRADEX d.o.o.
E. Kumičića 155, Slavonski Brod

13

Ja javni bilježnik RUŽA MEDUNIĆ, Slavonski Brod, Trg pobjede 10

potvrđujem da je – za GRADEX d.o.o. Slav.Brod
čl. uprave Anto Vrdoljak, Slav.Brod,Krste Frankopana 25

u mojoj nazočnosti
vlastoručno potpisao-la stavila-o svoj rukoznak na njega- priznao-la potpis - rukoznak na pismenu kao svoj. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju osobne iskaznice 100128898 PU Brod.-posavska putovnice:
- svjedoci:
-osobno poznat
Potpis-rukoznak na pismenu je istinit.
Temeljem čl. 77. st. 4.,redak 3 Zakona o javnom bilježništvu,javni bilježnik nije *odgovoran za slučaj nevaljanosti ove isprave , te nije dužan ulaziti u sadržaj takve isprave.*
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br.11 ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + pdv 6,60 kn

Broj:OV-399 /2005.

U Slav. Brodu, 24.siječanj 2005.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 SLAVONSKI BROD RUŽA MEDUNIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik:
Ruža Medunić

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL
SLAVONSKI BROD, 29.12.2011

Verificirani ZK uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **SLAVONSKI BROD**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **6839**
Broj poduloška: **5**
ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)
Broj zadnjeg dnevnika: **Z-1210/11**

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina rali	hvati	m2	Primjedbe
1.	2567/1	POSLOVNA ZGRADA BR. 16 NA TRGU POBJEDE			374	
		UKUPNO:			374	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
	5. ETAŽA: 3/100 1. Poslovni prostor na I. katu oznake A 4-5 koji se sastoji od: A 4-5 ureda sa 19,05 m2, ukupne površine 19,05 m2, s kojim je neodvojivo povezan 5. suvlasnički udio.	
	1. OPAČAK KATARINA, SLAV. BROD, F. KUHAČA BR. 7 1/1	

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 5 Primljeno: 27. svibnja 2004. br. Z-2726/04 Na osnovi ovjerovljene izjave o založnom pravu od 27. svibnja 2004 . br. Ou-3442/04 i Ov-5832/04 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A I (jedan) za glavni dug od 398.884,03 KN (tristodevedesetosamtisućaosamstoosamdesetčetiricijela 3/100 KN) sa pripadajućom kamatom godišnje te eventualnih troškova - za korist: 1. GRADEX DOO, SLAV. BROD, E. KUMIČIĆA BR. 155	398.884,03 KN	ISTO U TEMELJNOM Z. K. UL. 6839, PU 4
2.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 5 Primlj. 1. rujna 2005.g. br. Z-5568/05 Na temelju ovosud. rješenja od 1. rujna 2005.g. br. P-1232/05, zabilježuje se zabilježba postojanja prijedloga za određivanje privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina tužitelja RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slav. Brod c/a tuženika Katarine Opačak iz Sl. Broda		ZABILJEŽBA POSTOJANJA PRIJEDLOGA PRIVREMENE MJERE
4.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 5 Primljeno: 23. ožujka 2006. br. Z-2827/06 Na temelju presude i rješenja Općinskog suda Slav. Brod br. P-1232/05-14 od 26. siječnja 2006. zabilježuje se privremena mjera tužiteljice RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slav. Brod protiv tužene Opačak Katarine iz Slav. Broda, F. Kuhača br. 7zabranom otuđenja i opterećenja nekretnina upisanih u A.		ZABILJEŽBA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: **SLAVONSKI BROD**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **6839**

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
6.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 5 Primljeno: 4. listopada 2006. Z-8906/06. Temeljem ovosudnog pravomoćnog rješenja od 8. svibnja 2006. br. Ovr387/06. uknjižuje se ovršno pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranje tražbine u iznosu od 276.451,79 KN, te tražbine u iznosu od 22.500,00 KNna ime troškova parničnog postupka, s pripadajućim kamatama i troškovima - za korist: 1. REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SLAV. BROD,	276.451,79 KN	
6.2	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 5 zabilježuje se ovršivost tražbine pod Z-8906/06		ZABILJEŽBA OVRŠIVOSTI

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige, te ima svojstvo z.k. potvrde do pravomoćnosti postupka obnove i ispravljanja zemljišnih knjiga za k.o. Slavonski Brod (R1-27/86). Oslobođeno od plaćanja sudske pristojbe po Tbr. 16 toč. 8 podtoč. 3 ZSP-a, pod Kizv: 11825/1/11.

ZK referent:
CINDRIĆ NADA

Nada Cindrić

Ovr-1898/11-8 20

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u
Slavonskom Brodu

02 -02- 2012

PRIMLJENO

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL
Primljeno: 02. siječnja 2012.

Broj: Z-25/12

R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu, po sucu Renati Marić-Ivanović, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom postupku predlagatelja Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu, radi zabilježbe ovrhe u zk. ul. 6839 PU 5 ko Slavonski Brod, dana 23. siječnja 2012. godine

r i j e š i o j e

Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu od 28. prosinca 2011. br. Ovr-1898/11

d o p u š t a s e

na nekretninama Opačak Katarine, Sl. Brod, F. Kuhača 7, upisanim u zk. ul. 6839 PU 5 ko Slavonski Brod, a koje se sastoje od:

5 ETAŽA: 3/100 dijela čkbr:

2567/1 poslovna zgrada br. 16 na trgu pobjede sa 374 m2

koju u naravi čini:

Poslovni prostor na I. katu oznake A 4-5 koji se sastoji od: A 4-5 ureda sa 19,05 m2, ukupne površine 19,05 m2

zabilježbe ovrhe
ovrhovoditelja GRADEX doo, Sl. Brod, Kumičićeva 155
protiv ovršenika
Opačak Ivanke, Sl. Brod, vl. Nekretnine, posredovanje i izmjera, F. Kuhača 7, Sl. Brod
i Opačak Katarine, Sl. Brod, F. Kuhača 7

Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi. U zbirku isprava ulaže se primjerak isprave, a prijedlog i primjerak rješenja ostaju u sudskom predmetu.

U Slavonskom Brodu, 23. siječnja 2012.

Sudac:
Renata Marić-Ivanović v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi Županijskom sudu u Slavonskom Brodu, putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, uz dokaz o plaćenoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:
1. Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Sl. Brodu, na broj Ovr-1898/11
2. GRADEX doo, Sl. Brod, Kumičićeva 155 po pun. Andriji Lalić odvj. u Sl. Brodu
3. Opačak Ivanka, Sl. Brod, F. Kuhača 7
4. Opačak Katarina, Sl. Brod, F. Kuhača 7

Za točnost otpravka:
Voditelj zk. odjela:
Mirjana Borojević

Odvjetnik
ANDRIJA LALIĆ
Slavonski Brod, Trg Pobjede 17
Tel: 00 385 35 447 682 Fax: 00 385 35 445 164
E-mail: odvjetnik.lalic@mail.com

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u
Slavonskom Brodu
20 -12- 2011
PRIMLJENO

RGOVAČKI SUD
J OSIJEKU
talna služba
J SLAVONSKOM BRODU

ISTAKNUTO 06.02.2012.
SKINUTO 27.02.2012.

Na broj: Ovrv. 878/04

Ovršna stvar:

OVRHOVODITELJ: GRADEX d.o.o. iz Slavonskog Broda, Kumičićeva 155, zastupan po punomoćniku Andriji Lalić, odvjetniku iz Slavonskog Broda

OVRŠENIK: **1. IVANKA OPAČAK iz Slavonskog Broda vl. Nekretnine, posredovanje i izmjera F. Kuhača 7, Slavonski Brod**

2. KATARINA OPAČAK iz Slavonskog Broda, F. Kuhača 7

4 X

PRIJEDLOG

kojim ovrhovoditelj mijenja predmet ovrhe
-nastavna ovrha na nekretnini ovršenika

---

1. Naslovni sud na prijedlog ovrhovoditelja radi naplate novčane tražbine donio je dana 8. lipnja 2004. godine rješenje o ovrsi pod brojem Ovrv. 878/04 na žiro računu ovršenika. Do danas ovhovoditelj nije naplatio svoje potraživanje.

Dokaz: Uvid u spis

2. Prvoovršenik je 27.05. 2004. godina radi osiguranja glavnog duga u iznosu od 398.884,03 kn ovjerio izjavu o založnom pravu na nekretnini koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda upisana pod brojem Z-2726/04 u z.k. uložak broj 6839, k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo na k.č. broj 2567/1 Poslovna zgrada br. 16 na Trgu pobjede sa 374 m2 pod rednim brojem 5, etaža 3/100 poslovni prostor na 1. katu oznake A 4-5 koji se sastoji od: A 4-5 ureda sa 19,05 m2, ukupne površine 19,05 m2, s kojim je neodvojivo povezan 5. suvlasnički udio i koji je kasnije prešao u vlasništvo drugoovršenicu u 1/1 dijela.

Založnom izjavom učinjeno je nesporno potraživanje ovrhovoditelja.
Dokaz: Založna izjava, zemljišno-knjižni izvadak

3. Budući da je ovrha po navedenom ovršnom rješenju ostala bezuspješna ovrhovoditelj predlaže da sud sukladno odredbi čl. 5. st. 3. Ovršnog zakona nastavi sa provedbom do konačnog namirenja ovrhovditelja ***na novom predmetu ovrhe.*** Stoga ovrhovoditelj predlaže da se mijenja rješenje o ovrsi samo u dijelu koji se odnosi na predmet ovrhe ovršenika, tako da isto treba da glasi:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku da ovrhovoditelju namiri tražbinu u iznosu od 398.884,03 kn

zateznom kamatom na svaki pojedini iznos po stopi od 15 % godišnje do 31. prosinca 07. godine, a od 01. siječnja 2008. godine po kamatnoj stopi određenoj za svako lugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg na polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena i to
15.06.2002. na iznos 6.135,67
15.06.2002. na iznos 2.220,23
24.06.2002. na iznos 6.362,03
14.07.2002. na iznos 8.102,55
25.07.2002. na iznos 23.260,41
07.08.2002. na iznos 23.656,77
15.08.2002. na iznos 24.288,95
15.08.2002. na iznos 22.181,87
15.08.2002. na iznos 10.426,16
15.08.2002. na iznos 4.423,83
27.08.2002. na iznos 14.337,31
10.09.2002. na iznos 13.958,58
15.09.2002. na iznos 18.354,90
15.09.2002. na iznos 48.435,86
15.10.2002. na iznos 17.717,63
15.10.2002. na iznos 23.515,91
27.10.2002. na iznos 4.565,18
15.12.2002. na iznos 8.713,73
08.04.2003. na iznos 36.791,76
15.04.2003. na iznos 35.584,85
15.04.2003. na iznos 4.933,09
11.05.2003. na iznos 40.916,76 te da mu naknadi trošak ovoga postupka u iznosu od .143,20 sa zatezne kamate koja teče od 08. lipnja 2004. godine po stopi od 15 % odišnje do 31.12.2007. godine a od 01. siječnja 2008. godine po kamatnoj stopi dređenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja e vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovoga rješenja

određuje se ovrha

-na imovini drugoovršenika a koja se nalazi upisana z.k. uložak broj 6839, k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo na k.č. broj 2567/1 Poslovna zgrada br. 16 na Trgu pobjede sa 374 m2 pod rednim brojem 5, etaža 3/100 poslovni prostor na 1. katu oznake A 4-5 koji se sastoji od: A 4-5 ureda sa 19,05 m2, ukupne površine 19,05 m2, s kojim je neodvojivo povezan 5. suvlasnički udio,

-zabilježbom ovrhe u navedeni z.k. uložak k.o. Slavonski Brod, utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

Novčani iznos tražbine zajedno s kamatama treba se uplatiti na račun ovrhovoditelja broj **2393000-1102032792**, a troškove ovrhe na žiro račun punomoćnika broj **2360000-1101494410.**

Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda nalaže se upis zabilježbe ovrhe.

U Slavonskom Brodu 10. prosinca 2011. godine

OVRHOVODITELJ
po punomoćniku

ODVJETNIK
ANDRIJA LALIĆ
Trg Pobjede 17/1 Sl...
tel./fax: (035) 44...

OVŠ- 1898 / 2011

RJEŠENJE

Ovrha određena rješenjem o ovrsi ovog suda broj OVŠ-878/04 od 08.06.04 dostavlja se u skladu s ovrhovoditeljevim prijedlogom (čl. 5. st. 1. Ovršnog zakona). Troškovi ovrhovoditelja određuju se sa nula kuna

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

28.12. 2011

Sudac:

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti žalbu koju dostavlja ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana po primitku rješenja samo ako je ovrha određena na stvarima ili pravima izuzetim od ovrhe.

REPUBLIKA HRVATSKA
3
SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

SUTKINJA
DANIELA MARTINI MADUŠ
Sukladnost ovog prijepisa s izvornikom potvrđuje
Upravitelj
sudske pisarnice

OVR-1898/2011-19

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u
Slavonskom Brodu

08-02-2013

PRIMLJENO

31

OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Primljeno: 31. siječnja 2013.

Broj: Z-822/13.

R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po sucu Renati Marić-Ivanović, kao sucu pojedincu u zemljišno knjižnom postupku po službenoj dužnosti, a radi brisanja zabilježbe ovrhe u tem. zk.ul. 6839 PU 5 k.o. Slav. Brod, dana 05. veljače 2013.

11-13
19

r i j e š i o j e

Temeljem pravomoćnog rješenja Trgovačog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu od 05. prosinca 2012. br. Ovr-1898/2011-13 u zk.ul. 6839 k.o. Slav. Brod

d o p u š t a s e

na nekretninama Opačak Katarine, Slav. Brod, F. Kuhača br. 7
a koje se sastoje od:

-5 ETAŽE-3/100 dijela čk.br:
2567/1 POSLOVNA ZGRADA BR. 16 NA TRGU POBJEDE 374 m2
s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine upisane u PU 5 koji u naravi čine: Poslovni prostor na I. katu oznake A 4-5 koji se sastoji od: A 4-5 ureda sa 19,05 m2, ukupne površine 19,05 m2

brisanje zabilježbe ovrhe ovrhovoditelja GRADEX doo, Sl. Brod, Kumičićeva 155 protiv ovršenika Opačak Ivanke, Sl. Brod, vl. Nekretnine, posredovanje i izmjera, F. Kuhača 7, Sl. Brod i Opačak Katarine, Sl. Brod, F. Kuhača 7 zabilježene pod br. Z-25/12

Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U zbirku isprava ulaže se primjerak isprave a prijedlog i primjerka rješenja ostaju u sudskom predmetu.

U Slavonskom Brodu, 05. veljače 2013.

S u d a c:

Renata Marić-Ivanović v.r.

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi Županijskom sudu u Slavonskom Brodu, putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, uz dokaz o plaćenoj pristojbi u iznosu od 250,00 Kn.

Dostaviti
1. Trg. sud u Osijeku, Stalna služba u Sl. Brodu na br. Ovr-1898/11
2. GRADEX doo, Sl. Brod, Kumičićeva 155 zas.po pun.
Lalić Andriji odv. iz Slav. Broda
3.-4. Opačak Ivanka i Opačak Katarina, Sl. Brod, F. Kuhača 7

Za točnost otpravka:
Voditelj zk.odjela:
Mirjana Borojević

Odvjetnik
ANDRIJA LALIĆ
Slavonski Brod, Trg Pobjede 17
Tel: 00 385 35 447 682 Fax: 00 385 35 445 164
E-mail: odvjetnik.lalic@gmail.com

OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
Primljeno neposredno - preko pošte (obično-preporučeno)
04-09-2012 god. u 3 primjeraka sa ___ priloga
poštom otvoren - s oštećenim omotom
preporučeno dana ___ 20___ god.
___ kuna u državnim biljezima - manje
podnesak primljen bez pristojbe.
vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) ___
Potpis djelatnika:

OPĆINSKI SUD
SLAVONSKI BROD

Ovršna pravna stvar: **Na broj: Ovr. 721/12**

OVRHOVODITELJ: **GRADEX d.o.o. Iz Slavonskog Broda, Kumičićeva 156** zastupan po punomoćniku Andriji Lalić, odvjetniku iz Slavonskog Broda

OVŠENIK:
1. **IVANKA OPAČAK** iz Slavonskog Broda, vl. Nekretnine, posredovanje i izmjera, F. Kuhača 7, Slavonski Brod
2. **KATARINA OPAČAK**, Slavonski Brod, F. Kuhača 7

PODNESAK OVRHOVDITELJA

I Ovrhovoditelj u cijelosti povlači ovršni zahtjev te traži da su u cijelosti obustavi ovršni postupak.

II Ovrhovoditelj traži da sud odredi brisanje zabilježbe ovrhe u Zemljišno knjižnom odjelu ovoga suda.

U Slavonskom Brodu 7. koloveza 2012. godine

OVRHOVODITELJ
po punomoćniku
ODVJETNIK
ANDRIJA LALIĆ
Trg Pobjede 17/1 Slav. Brod
tel./fax: (035) 445 164

Ministarstvo pravosuđa i uprave
Republike Hrvatske

Veličina slova: A A A

Predmet: Ovr-1898/2011

Trgovački sud u Osijeku - Stalna služba u Slavonskom Brodu

Puni uvid u podatke predmeta kroz e-komunikaciju (za stranke u postupku)

Stranke

Ovršenik	K.O.S.B.
Ovrhovoditelj	G.
Ovršenik	I.O.V.N.P.I.I.S.B.

Vrsta predmeta

Ovrha na nekretnini

Tijek postupka

ⓘ Datum pokretanja postupka	10.08.2011.
ⓘ Datum posljednje dodjele	20.12.2011. - sudac/sutkinja Daniela Martini Maoduš
ⓘ Datum donošenja odluke	28.12.2011.
ⓘ Datum otpreme	29.02.2012.
ⓘ Datum arhiviranja	28.03.2013.
ⓘ Rok čuvanja spisa	28.03.2017.

Sudske radnje

Nema sudskih radnji.

Podaci o odluci

ⓘ Vrsta donesene odluke	Rješenje - o ovrsi
ⓘ Datum pravomoćnosti odluke	24.02.2012.
ⓘ Datum ovršnosti odluke	-

Dodatne informacije

ⓘ Dodatni status predmeta	NE
ⓘ Izjavljena žalba	NE
ⓘ Spis na višem sudu	NE
ⓘ Predmeti izvan eSpis-a	-

Vezani spisi

Nema vezanih spisa

Pismena

#	ⓘ Datum	Tip pismena	Vrsta pismena ⓘ	Prilozi ⓘ	Podnositelj ⓘ / sud
1.	14.04.2022.	Odluka/dopis suda	Dopis	Ne	Sud
2.	14.04.2022.	Podnesak	Dopis	Ne	O.S.B.
3.	08.02.2013.	Podnesak	Rješenje	Ne	O.S.Z.
4.	29.01.2013.	Odluka/dopis suda	Dopis	Ne	Sud

#	Datum	Tip pismena	Vrsta pismena	Prilozi	Podnositelj / sud
5.	28.01.2013.	Podnesak	Pismeno s oglasne ploče	Ne	T.O.S.S.
6.	28.01.2013.	Podnesak	Pismeno s oglasne ploče	Ne	T.O.S.S.
7.	31.12.2012.	Podnesak	VD - Vraćena dostava	Ne	H.
8.	31.12.2012.	Podnesak	VD - Vraćena dostava	Ne	H.
9.	05.12.2012.	Odluka/dopis suda	Rješenje - obustava postupka	Ne	Sud
10.	23.11.2012.	Podnesak	Rješenje	Ne	O.S.
11.	27.02.2012.	Podnesak	Pismeno s oglasne ploče	Ne	T.O.S.
12.	27.02.2012.	Odluka/dopis suda	Zaključak	Ne	Sud
13.	27.02.2012.	Podnesak	Pismeno s oglasne ploče	Ne	T.O.S.
14.	02.02.2012.	Podnesak	Rješenje	Ne	O.S.B.
15.	27.01.2012.	Podnesak	Dopis	Ne	M.
16.	16.01.2012.	Odluka/dopis suda	Dopis	Ne	Sud
17.	13.01.2012.	Podnesak	VD - Vraćena dostava	Ne	H.
18.	13.01.2012.	Podnesak	VD - Vraćena dostava	Ne	H.
19.	30.12.2011.	Odluka/dopis suda	Zaključak	Ne	Sud
20.	28.12.2011.	Odluka/dopis suda	Rješenje - o ovrsi	Ne	Sud
21.	20.12.2011.	Podnesak	Prijedlog za ovrhu na nekretninama	Da	G.D.S.B.

Ministarstvo pravosuđa i uprave
Republike Hrvatske

Veličina slova: A A A

Predmet: Ovr-721/2012

Općinski sud u Slavonskom Brodu

Puni uvid u podatke predmeta kroz e-komunikaciju (za stranke u postupku)

Stranke

Ovrhovoditelj	G.
Ovršenik	I.O.
Ovršenik	K.O.

Vrsta predmeta

Ovrha na nekretninama

Tijek postupka

Datum pokretanja postupka	01.03.2012.
Datum posljednje dodjele	13.06.2022. - sudac/sutkinja Vedran Pavelić
Datum donošenja odluke	04.10.2012.
Datum otpreme	09.12.2022.
Datum arhiviranja	-
Rok čuvanja spisa	-

Sudske radnje

Ročište	04.06.2012.	Održano
Ročište	04.10.2012.	Održano

Podaci o odluci

Vrsta donesene odluke	Rješenje - obustava postupka
Datum pravomoćnosti odluke	03.11.2012.
Datum ovršnosti odluke	-

Dodatne informacije

Dodatni status predmeta	NE
Izjavljena žalba	NE
Spis na višem sudu	NE
Predmeti izvan eSpis-a	-

Vezani spisi

Nema vezanih spisa

Pismena

#	Datum	Tip pismena	Vrsta pismena	Prilozi	Podnositelj / sud
1.	19.12.2022.	Podnesak	Punomoć	Ne	J.J.
2.	02.12.2022.	Podnesak	Podnesak	Ne	I.O.
3.	06.07.2022.	Podnesak	Podnesak	Ne	O.G.
4.	27.06.2022.	Odluka/dopis suda	Dopis	Ne	Sud
5.	10.06.2022.	Podnesak	Rješenje - presignacija spisa	Ne	U.P.

#	Datum	Tip pismena	Vrsta pismena	Prilozi	Podnositelj / sud
6.	08.06.2022.	Podnesak	Podnesak	Ne	O.D.O.U.S.B.
7.	25.02.2013.	Podnesak	Podnesak ovršenika	Ne	I.O.
8.	18.10.2012.	Podnesak	VD - Vraćena dostava	Ne	K.O.
9.	18.10.2012.	Podnesak	VD - Vraćena dostava	Ne	I.O.
10.	04.10.2012.	Odluka/dopis suda	Rješenje - obustava postupka	Ne	Sud
11.	04.10.2012.	Zapisnik	Zapisnik	Ne	Sud
12.	01.10.2012.	Podnesak	Podnesak	Ne	K.O.
13.	14.09.2012.	Podnesak	VD - Vraćena dostava	Ne	H.Z.K.O.
14.	04.09.2012.	Podnesak	Podnesak	Ne	O.A.L.
15.	06.08.2012.	Odluka/dopis suda	Zaključak	Ne	Sud
16.	06.07.2012.	Podnesak	Podnesak	Ne	P.U.
17.	04.06.2012.	Odluka/dopis suda	Dopis	Ne	Sud
18.	04.06.2012.	Zapisnik	Zapisnik	Ne	Sud
19.	16.04.2012.	Odluka/dopis suda	Zaključak	Ne	Sud
20.	26.03.2012.	Podnesak	Ostalo	Ne	O.A.L.
21.	01.03.2012.	Podnesak	Zahtjev za provođenjem ovrhe (čl. 252.h)	Ne	T.S.U.S.

Rekonstrukcija kartice GRADEX doo 24.02.2023.

R.br.	Datum	Dokument	Broj računa	Duguje	Potražuje	Saldo
1	15.6.2002	Račun	521-02-03	6.135,67		6.135,67
2	15.6.2002	Račun	539-02-03	2.220,23		8.355,90
3	24.6.2002	Račun	588-02-03	6.362,03		14.717,93
4	14.7.2002	Račun	668-02-03	8.102,55		22.820,48
5	25.7.2002	Račun	715-02-03	23.260,41		46.080,89
6	7.8.2002	Račun	743-02-03	23.656,77		69.737,66
7	15.8.2002	Račun	766-02-03	24.288,95		94.026,61
8	15.8.2002	Račun	781-02-03	22.181,87		116.208,48
9	15.8.2002	Račun	782-02-03	10.426,16		126.634,64
10	15.8.2002	Račun	826-02-03	4.423,83		131.058,47
11	27.8.2002	Račun	864-02-03	14.337,31		145.395,78
12	10.9.2002	Račun	897-02-03	13.958,58		159.354,36
13	15.9.2002	Račun	933-02-03	18.354,90		177.709,26
14	15.9.2002	Račun	943-02-03	48.435,86		226.145,12
15	15.10.2002	Račun	1046-02-03	17.717,63		243.862,75
16	15.10.2002	Račun	1057-02-03	23.515,91		267.378,66
17	27.10.2002	Račun	1182-02-03	4.565,18		271.943,84
18	15.12.2002	Račun	1564-02-03	8.713,73		280.657,57
19	8.4.2003	Račun	224-03	36.791,76		317.449,33
20	15.4.2003	Račun	251-03	35.584,85		353.034,18
21	15.4.2003	Račun	263-03	4.933,09		357.967,27
22	11.5.2003	Račun	428-03	40.916,76		398.884,03
23	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	521-02-03		6.135,67	392.748,36
24	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	539-02-03		2.220,23	390.528,13
25	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	588-02-03		6.362,03	384.166,10
26	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	668-02-03		8.102,55	376.063,55
27	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	715-02-03		23.260,41	352.803,14
28	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	743-02-03		23.656,77	329.146,37
29	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	766-02-03		24.288,95	304.857,42
30	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	781-02-03		22.181,87	282.675,55
31	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	782-02-03		10.426,16	272.249,39
32	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	826-02-03		4.423,83	267.825,56
33	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	864-02-03		14.337,31	253.488,25
34	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	897-02-03		13.958,58	239.529,67
35	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	933-02-03		18.354,90	221.174,77
36	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	943-02-03		48.435,86	172.738,91
37	14.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. 13 i 14	1046-02-03		3.854,88	168.884,03
38	31.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. ??	1046-02-03		12.235,11	156.648,92
39	31.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. ??	1057-02-03		23.515,91	133.133,01
40	31.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. ??	1182-02-03		4.565,18	128.567,83
41	31.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. ??	1564-02-03		8.713,73	119.854,10
42	31.12.2004	Kompenzacija AP Jerković rn br. ??	224-03		36.791,76	83.062,34
43	31.12.2005	Kompenzacija Atlas comerc	251-03		35.584,85	47.477,49
44	31.12.2005	Kompenzacija Atlas comerc	263-03		4.933,09	42.544,40
45	31.12.2005	Kompenzacija Atlas comerc	428-03 - dio		7.294,06	35.250,34
46	22.3.2006	gotovina			50.000,00	-14.749,66
			UKUPNO	398.884,03	413.633,69	
				pretplata	14.749,66	

Pojašnjenja

Red 1-22 prikazuje nastanak duga u ukupnom iznosu 398.884,03 kn

Red 23-37 prikazuje zatvaranje duga kompenzacijom koja glasi na GRADEX-ING doo, predstavlja pogrešno knjiženje u iznosu od 230.000,00 kn

Red 38-42 prikazuje zatvaranje duga kompenzacijom koja nije dostavljena, predstavlja sporno knjiženje u iznosu od 85.821,69 kn

Red 43-45 prikazuje zatvaranje duga kompenzacijom koja nije dostavljena, predstavlja sporno knjiženje u iznosu od 47.812,00 kn

Red 46 prikazuje zatvaranje duga uplatnicom koja glasi na obrt Gradex-ING, predstavlja pogrešno knjiženje u iznosu od 50.000,00 kn

Očitovanje o povezivanju uplata za tražbinu društva Gradex d.o.o. prema obrtu Nekretnine, posredovanje i izmjera vl. Ivanka Opačak

Stečajna masa iza Gradex d.o.o. upisana je u sudski registar iz razloga što brisano društvo GRADEX d.o.o. ima upisano založno pravo u iznosu od 398.884,03 kn na nekretninama tvrtke AMD Grupa d.o.o. koja tvrdi da je dugovanje po založnom pravu u cijelosti izmireno. Stečajnoj upraviteljici naloženo je da njezino knjigovodstvo pokuša povezati uplate i time dokaže da je potraživanje izmireno. Knjigovodstveni servis stečajne upraviteljice Redit Solvex d.o.o. iz Osijeka zaprimio je dokumentaciju obrta Nekretnine, posredovanje i izmjera vl. Ivanka Opačak (dalje: Nekretnine Opačak) posredstvom stečajne upraviteljice koji je tijekom 2002. g. i 2003. postao dužnik društva Gradex d.o.o. za navedeni iznos temeljem kojeg je na nekretnini upisano založno pravo (izjavom o založnom pravu na nekretnini od 27.05.2004.).

Dokaz: Analitička knjigovodstvena kartica kupca (konto 1200) izdana i ovjerena od društva Gradex d.o.o. za 2002. i 2003. g., Izjava o založnom pravu od 27.05.2004., Kartica usklađenja s dobavljačem izdana i ovjerena od obrta Nekretnine Opačak za 2002. i 2003. g.

Budući da je obveza obrta Nekretnine Opačak prema Gradexu nastala prije više od 20 godina, a najduži rok za čuvanje poslovne dokumentacije iz trgovačkih odnosa je 11 godina, od strane ugašenog društva Gradex d.o.o. nije bilo moguće dobiti bilo kakvu relevantnu dokumentaciju vezano uz ovu poslovnu transakciju, a od strane Nekretnina Opačak zaprimljena je samo djelomična i parcijalna dokumentacija. Temeljem dostavljene i dostupne dokumentacije knjigovodstveni servis napravio je rekonstrukciju kartice kupca Nekretnine, posredovanje i izmjera vl. Ivanka Opačak. Iz usklađenih kartica stranaka nedvojbeno se može utvrditi da je temeljem izdanih računa za robu od strane društva Gradex d.o.o. , obrt Nekretnine Opačak postao dužnik istoimenog društva.

Što se tiče utvrđivanja okolnosti je li predmetni dug podmiren od strane Nekretnina Opačak u obzir je uzeta parcijalna i nepotpuna dokumentacija dostavljena od strane tog dužnika. Osobito relevantna dokumentacija u postupku povezivanja obveze i uplata bila je Knjiga primitaka i izdataka iz 2004. g.. U navedenoj knjizi vidljiva su zatvaranja/plaćanja najvećeg dijela duga Nekretnina Opačak prema društvu Gradex d.o.o. u iznosu od ukupno 315.821,69 kn. Navedeni iznos zatvaran je višestrukom kompenzacijom s računima obrta Autoprijevoznik Jerković što je vidljivo iz navedene Knjige i prijavljenog konačnog Poreza na dodanu vrijednost za 12/2004. Dužnik Nekretnine Opačak dostavio je i određene kartice dobavljača iz kojih se vidi da je kompenzacijom na iznos od 47.812,00 kn također zatvarao obvezu prema Gradex-u. Osim zatvaranja iskazanih u knjizi primitaka i izdataka te karticama dobavljača dostavljena je i uplatnica od 22.03.2006. u iznosu od 50.000,00 kn koja glasi na Gradex kojim iznosom je također zatvoren dio duga. Kad se uzmu svi ovi iznosi, kompenzirani i uplaćeni Gradexu ispada da bi Nekretnine Opačak bile u preplati naznačenog duga.

Kako za potrebnu rekonstrukciju poslovnih događaja između ovih subjekata nismo raspolagali dovoljnom dokumentacijom od obiju uključenih stranaka zbog proteka vremena i obveza za čuvanje dokumentacije, prethodna rekonstrukcija je samo jednostrani prikaz stanja sa stajališta dužnika. S obzirom na navedeno potrebno je navesti i primjedbe i nedostatke na dostavljenu i korištenu dokumentaciju:

1. Višestruka kompenzacija na iznos od 230.000 kn kojom je zatvoren najveći dio dugovanja dužnika glasi na posve drugu pravnu osobu vjerovnika i to društvo Gradex-ING d.o.o. koje je

potpisalo i ovjerilo izjavu o prijeboju. Iz ovog proizlazi da dužnik nije podmirio dug društvu Gradex d.o.o. već društvu Gradex-ING d.o.o.

2. Dana 31.12.2004. dužnik Nekretnine Opačak izdalo je račun za građevinske radove Autoprevozničkom obrtu Ivan Jerković na iznos od 85.890,94 kn s kojim računom je također višestrukom kompenzacijom zatvoren dio duga prema društvu Gradex d.o.o. Navedena kompenzacija nije nikada dostavljena, a dužnik tvrdi da je postojala te da je provedena na opisani način.
3. Dužnik tijekom 2005. godine zatvara iznos duga prema Gradex-u višestrukom kompenzacijom s Atlas Komercom na iznos od 47.812 kn. Navedeni iznos u knjizi ulaznih računa dužnika zaveden je kao račun zaprimljen od vjerovnika Gradex d.o.o. po drugoj osnovi odnosno po osnovi drugog poslovnog odnosa koji nema veze s poslovnim odnosom iz kojeg je proizašlo prethodno založno pravo. Iz ovoga se može zaključiti da je prethodna višestruka kompenzacija trebala zatvoriti ovaj novi dug, a ne dug iz predmetnog poslovnog odnosa. Naknadnom provjerom matičnog broja dobavljača u dostavljenoj knjizi ulaznih računa utvrđeno je da se uknjiženi račun odnosi na obvezu prema društvu Gradex-ING d.o.o., a ne Gradex d.o.o. pa je vrlo upitno tko je uopće ovjerio i potpisao ovu kompenzaciju budući da ista nije nikada dostavljena.
4. Novčani iznos od 50.000 kn uplaćen od strane dužnika za podmirenje duga društvu Gradex uplaćen je na transakcijski račun obrta Gradex-ING u vlasništvu Saše Vrdoljaka. Iz ovog proizlazi da je novčanom doznakom podmiren dug drugog vjerovnika, a ne dug prema Gradex d.o.o.

Iz predočenih primjedbi i nedostataka dostupne dokumentacije ne može se sa sigurnošću utvrditi je li dug obrta nekretnine Opačak prema društvu Gradex d.o.o. zaista podmiren ili nije. Iz svega proizlazi da je obrt nekretnine Opačak podmirivao svoje tekuće obveze prema drugim fizičkim i pravnim osobama sličnog naziva u vlasništvu zakonskih zastupnika društva Gradex d.o.o., ali nije podmirivao svoju obvezu prema društvu Gradex d.o.o. te je vjerojatno da u poslovnim knjigama ovog društva on nikada nije zatvoren. Obrt Opačak je očigledno svoju obvezu prema društvu Gradex d.o.o. pogrešno zatvarao što je evidentno iz dostavljene dokumentacije.

Temeljem dostupne dokumentacije knjigovodstveni servis Redit Solvex d.o.o. ograđuje se od svake odgovornosti prema trećim osobama temeljem iskazanih činjenica jer s obzirom na protek godina i zakonskih rokova čuvanja dokumentacije ne može jamčiti da je stanje potraživanja ili obveza društva Gradex d.o.o. prema Nekretninama Opačak iskazano upravo u navedenom iznosu te ne može jamčiti da je dugovanje uopće podmireno.

KNJIGOVODSTVENA DOKUMENTACIJA

iz poslovnih knjiga OBRTA ZA NEKRETNINE, POSREDOVANJE I IZMJERA Vl. Opačak Ivanka

SADRŽAJ

1. Usklađena kartica 1200 (konto kupci) iz 2002 (str. 1)
2. Usklađena kartica 1200 (konto kupci) iz 2003 (str. 2)
   - nesporno utvrđeno postojanje dugovanja, ovjereno od strane GRADEX doo
3. Knjiga primitaka i izdataka za 2004 (str 3,4,5,6)
   - vidljivo kako su zatvarana knjiženja po prva tri broja računa koja su navedena i na izjavi o zasnivanju založnog prava
4. Obračun PDV za 12/04 (str.7)
   - porezna ne čuva dokumentaciju preko apsolutnog roka zastare
5. Izjava o prijeboju na 230.000,00 kn s GRADEX-ING (str 8)
   - pogrešno knjiženje
6. Katica zatvaranja partnera Obrt Jerković na 230.000,00 (str 9)
   - s pogrešnom kompenzacijom
7. Predračun br-1 obrt Jerković na 87.545,98 (str 10)
   - datum rukom izmijenjen na 31.12.2005.
8. Račun br-12 obrt Jerković na 85.890,94 (str 11)
   - datum 31.12.2004., iz čega slijedi da je račun izdan prije predračuna
   - s ovim računom je zatvoren dug prema GRADEX doo s tvrdnjom da je postojala kompenzacija
9. Račun br GRADEX- ING na 65.000,00 (str 12)
   - dostavljen samo zbog napomene koja je na njemu napisana
10. Uplatnica na obrt GRADEX vl. Saša Vrdoljak na 50.000,00 (str 13)
    - pogrešno knjiženje
11. Knjiga ulaznih računa 2005, pod rednim brojem 67 knjiženo je novonastala obveza prema GRADEX-ING doo (matični broj 3559467) u iznosu od 47.812,00 (str 14)
    - obveza nastala u 2005, u rekonstrukciji knjigovodstvne kartice navedena kao obveza s kojom je napravljena Atlas comers kompenzacija 2004
12. Kartica konta 2200 (konto dobavljači) za 2004 otvorene stavke str 15
13. Kartica konta 2200 (konto dobavljači) za 2005 sve transakcije str 16

odnosi se na narednih 16 stranica
sve su označene brojevima od 1-16

K A R T I C A

776 NEKRETNINE,POSREDOVANJE I IZMJERA

Konto	AnaKonto	Dokument	DatDok	Nalog	Opis	DUGUJE		POTRAŽUJE	SALDO
1200	776	IF 521	31.05.2002	TE 54	IF 521 od 31.05.	6.135.67	+	0.00	6.135.67 D
1200	776	IF 539	31.05.2002	TE 54	IF 539 od 31.05.	2,220.23	+	0.00	8.355.90 D
1200	776	IF 588	09.06.2002	TE 61	IF 588 od 09.06.	6,362.03	+	0.00	14,717.93 D
1200	776	IF 668	29.06.2002	TE 61	IF 668 od 29.06.	8,102.55	+	0.00	22,820.48 D
1200	776	IF 715	10.07.2002	TE 77	IF 715 od 10.07.	23,260.41	+	0.00	46,080.89 D
1200	776	IF 743	23.07.2002	TE 77	IF 743 od 23.07.	23,656.77	+	0.00	69,737.66 D
1200	776	IF 766	31.07.2002	TE 77	IF 766 od 31.07.	24,288.95	+	0.00	94,026.61 D
1200	776	IF 781	31.07.2002	TE 77	IF 781 od 31.07.	22,181.87	+	0.00	116,208.48 D
1200	776	IF 782	31.07.2002	TE 77	IF 782 od 31.07.	10.426.16	+	0.00	126,634.64 D
1200	776	IF 826	31.07.2002	TE 77	IF 826 od 31.07.	4,423.83	+	0.00	131,058.47 D
1200	776	IF 864	12.08.2002	TE 81	IF 864 od 12.08.	14,337.31	+	0.00	145,395.78 D
1200	776	IF 897	26.08.2002	TE 81	IF 897 od 26.08.	13,958.58	+	0.00	159,354.36 D
1200	776	IF 933	31.08.2002	TE 81	IF 933 od 31.08.	18,354.90	+	0.00	177,709.26 D
1200	776	IF 943	31.08.2002	TE 81	IF 943 od 31.08.	48,435.86	+	0.00	226,145.12 D
1200	776	IF 1046	30.09.2002	TE 85	IF 1046 od 30.09	17,717.63	+	0.00	243,862.75 D
1200	776	IF 1057	30.09.2002	TE 85	IF 1057 od 30.09	23.515.91	+	0.00	267,378.66 D
1200	776	IF 1182	12.10.2002	TE 127	IF 1182 od 12.10	4,565.18	+	0.00	271,943.84 D
1200	776	IF 1564	30.11.2002	TE 150	IF 1564 od 30.11	8,713.73	+	0.00	280,657.57 D
						280,657.57		0.00	280.657.57 D

31.12. od kom?

3854,88 / 230000,00 = 17.717,63

85890 - 12304,68 = 73585,32 (kom?)

kamp 85890 - 12304,68 ostatak 9558,07

2003. 36.791,72

317.449,34

Rn 1046 = 17.717,63

zatvoreno → 3.854,88 u kamp. 230.000,00

dug 13 862,75

− 12 304,68 → u kamp. od 85890,94

1 558,07

GRADEX d.o.o.
E. Kumičića 15a, Slavonski Brod

K A R T I C A

776 NEKRETNINE,POSREDOVANJE I IZMJERA

Konto	AnaKonto	Dokument	DatDok	Nalog	O p i s	D U G U J E	P O T R A Z U J E	S A L D O
1200	776	IF 224	24.03.2003	TE 34	IF 224 od 24.03.	36,791.76	0.00	36,791.76 D
1200	776	IF 251	31.03.2003	TE 34	IF 251 od 31.03.	35,584.85	0.00	72,376.61 D
1200	776	IF 263	31.03.2003	TE 34	IF 263 od 31.03.	4,933.09	0.00	77,309.70 D
1200	776	BIL 1	01.01.2003	BIL 1	Početno stanje 1	280,657.57	0.00	357,967.27 D
1200	776	IF 428	26.04.2003	TE 43	IF 428 od 26.04.	40,916.76	0.00	398,884.03 D
						398,884.03	0.00	398,884.03 D

+dio

398 884,03
363 702,94
35 181,00
35 180,78

Kupp 12'04 1'05 Nkupno

duo dio r. 428

u '2005 plaćeno pl. 65 000,00 kn → pisali račun
2006 g 50 000 kn na Sasin račun

GRADEX d.o.o.
E. Kumičića 156, Slavonski Brod
OIB 12345678901

Atlas 47812,00
Jerkovi 230 000
85 890,94
KOMPENZACIJA 363 702,94
115 000,00
478 702 94

pl. 65000
50000
115 000,00

31.12.04 230 000,0
85 890,0 } kupp
17.01.05 47812,00
05 65 000,00
06 50 000,00
478702

NEKRETNINE, POSREDOVANJE I IZMJERA VL.IVANKA OPAČAK
TRG POBJEDE 16
35000 SLAVONSKI BROD
MBG:0707963307108
ŽR:2360000-1101150129

Knjiga primitaka i izdataka

Od: 01.01.2004 do: 31.12.2004

				P R I M I C I					I Z D A C I				Član 22.	Ukupno
R.b.	Nadnevak	Br.temeljnice	Opis isprava	U gotovini	Žiro račun	U naravi	PDV	Ukupno	U gotovini	Žiro račun	U naravi	PDV	st.1.t.1. i 5.	dop. izd.
1	01.01.2004	IZ 1		0,00	8,84	0,00	0,00	8,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	22.03.2004	15	IZ3	0,00	7.442,00	0,00	1.342,00	6.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	25.03.2004	17	IZ 3	0,00	12.200,00	0,00	2.200,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	13.05.2004	IZ 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,00	0,00	0,00	0,00	42,00
5	18.05.2004	9		0,00	1.500,00	0,00	270,49	1.229,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	31.05.2004	IZ 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,00	0,00	0,00	0,00	42,00
7	31.05.2004	IZ 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,00	0,00	0,00	0,00	47,00
8	31.05.2004	IZ 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,98	0,00	0,00	0,00	48,98
9	31.05.2004	IZ 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,48	0,00	0,00	0,00	52,48
10	31.05.2004	IZ 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,48	0,00	0,00	0,00	52,48
11	31.05.2004	IZ 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107,00	0,00	0,00	0,00	107,00
12	31.05.2004	IZ 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127,43	0,00	0,00	0,00	127,43
13	01.06.2004	0033758	IZ7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235,00	0,00	42,38	0,00	192,62
14	01.06.2004	0034472	IZ7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	162,40	0,00	29,29	0,00	133,11
15	01.06.2004	IZ 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235,00	0,00	0,00	0,00	235,00
				0,00	**21.150,84**	**0,00**	**3.812,49**	**17.338,35**	**0,00**	**1.151,77**	**0,00**	**71,67**	**0,00**	**1.080,10**

R.b.	Nadnevak	Br.temeljnice	Opis isprava	P R I M I C I					I Z D A C I				Član 22.	Ukupno
				U gotovini	Žiro račun	U naravi	PDV	Ukupno	U gotovini	Žiro račun	U naravi	PDV	st.1.t.1. i 5.	dop. izd.
donos:				**0,00**	**21.150,84**	**0,00**	**3.812,49**	**17.338,35**	**0,00**	**1.151,77**	**0,00**	**71,67**	**0,00**	**1.080,10**
16	03.06.2004	IZ 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.015,00	0,00	0,00	0,00	2.015,00
17	07.06.2004	00507-10	IZ10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.169,98	0,00	210,98	0,00	959,00
18	07.06.2004	502242/04	IZ 10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.705,63	0,00	668,23	0,00	3.037,40
19	07.06.2004	IZ 10		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	111,41	0,00	0,00	0,00	111,41
20	07.06.2004	IZ 10		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00
21	08.06.2004	00514-10		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.234,64	0,00	222,64	0,00	1.012,00
22	08.06.2004	102030042		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.453,34	0,00	0,00	2.245,68	0,00	10.207,66
23	09.06.2004	502265/04	IZ 12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.844,24	0,00	693,22	0,00	3.151,02
24	16.06.2004	502379/04	IZ15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	479,09	0,00	86,39	0,00	392,70
25	18.06.2004	000454	iz 17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00	0,00	72,13	0,00	327,87
26	18.06.2004	PON 14-195	IZ18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.293,81	0,00	413,64	0,00	1.880,17
27	30.06.2004	11/03		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,72	0,00	0,00	0,00	0,00	150,72
28	30.06.2004	3		0,00	12.200,00	0,00	2.200,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	06.07.2004	IZ 22		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	491,47	0,00	0,00	0,00	491,47
30	02.08.2004	IZ 23		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,16	0,00	0,00	0,00	103,16
31	03.08.2004	103051263		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.007,11	0,00	0,00	3.247,18	0,00	14.759,93
32	03.08.2004	220300/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.553,43	0,00	1.181,77	0,00	5.371,66
33	03.08.2004	23836		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.991,28	0,00	719,74	0,00	3.271,54
34	03.08.2004	3996384		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.981,76	0,00	0,00	2.701,63	0,00	12.280,13
35	03.08.2004	40		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.662,00	0,00	1.562,00	0,00	7.100,00
36	03.08.2004	502471/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.348,62	0,00	423,52	0,00	1.925,10
37	03.08.2004	502526/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	545,72	0,00	98,41	0,00	447,31
38	03.08.2004	502559/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77,71	0,00	14,01	0,00	63,70
39	03.08.2004	502626/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	371,70	0,00	67,03	0,00	304,67
40	03.08.2004	502689/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	389,08	0,00	70,16	0,00	318,92
41	03.08.2004	IZ 24		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00
42	11.08.2004	502725/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.465,69	0,00	0,00	444,63	0,00	2.021,06
43	13.08.2004	PON000106/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.281,29	0,00	0,00	231,05	0,00	1.050,24
44	31.08.2004	103051412		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.530,26	0,00	0,00	1.898,90	0,00	8.631,36
45	31.08.2004	220407		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,59	0,00	0,00	9,48	0,00	43,11
46	31.08.2004	502723/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	514,66	0,00	0,00	92,81	0,00	421,85
47	31.08.2004	502726/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.481,52	0,00	0,00	447,49	0,00	2.034,03
48	31.08.2004	502765/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155,44	0,00	0,00	28,03	0,00	127,41
49	31.08.2004	502769/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	785,60	0,00	0,00	141,67	0,00	643,93
50	31.08.2004	502787/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	472,45	0,00	0,00	85,20	0,00	387,25
51	31.08.2004	502788/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155,44	0,00	0,00	28,03	0,00	127,41
52	31.08.2004	502823/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	114,36	0,00	0,00	20,62	0,00	93,74
53	31.08.2004	502825/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.949,20	0,00	0,00	351,50	0,00	1.597,70
54	31.08.2004	502828/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	469,72	0,00	0,00	84,70	0,00	385,02
55	31.08.2004	502860/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.199,26	0,00	0,00	216,26	0,00	983,00
56	31.08.2004	502890/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	902,01	0,00	0,00	162,66	0,00	739,35
57	31.08.2004	502891/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	223,44	0,00	0,00	40,29	0,00	183,15
58	31.08.2004	502895/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	944,95	0,00	0,00	170,40	0,00	774,55
59	31.08.2004	502920/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	285,92	0,00	0,00	51,56	0,00	234,36
60	31.08.2004	502921/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155,40	0,00	0,00	28,02	0,00	127,38
				0,00	**33.350,84**	**0,00**	**6.012,49**	**27.338,35**	**70.732,13**	**43.439,74**	**0,00**	**19.303,33**	**0,00**	**94.868,54**

str. 4 knjig.dok.

str. 5. knjig. dok

R.b.	Nadnevak	Br.temeljnice	Opis isprava	P R I M I C I U gotovini	Žiro račun	U naravi	PDV	Ukupno	I Z D A C I U gotovini	Žiro račun	U naravi	PDV	Član 22. st.1.t.1. i 5.	Ukupno dop. izd.
donos:				**0,00**	**33.350,84**	**0,00**	**6.012,49**	**27.338,35**	**70.732,13**	**43.439,74**	**0,00**	**19.303,33**	**0,00**	**94.868,54**
61	31.08.2004	503013/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,30	0,00	0,00	54,15	0,00	246,15
62	31.08.2004	503046/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	141,87	0,00	0,00	25,58	0,00	116,29
63	31.08.2004	503072/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.835,81	0,00	0,00	1.232,69	0,00	5.603,12
64	31.08.2004	503073/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.773,93	0,00	0,00	500,22	0,00	2.273,71
65	31.08.2004	503123/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.715,15	0,00	0,00	489,62	0,00	2.225,53
66	31.08.2004	503179/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.043,74	0,00	0,00	909,53	0,00	4.134,21
67	31.08.2004	503180/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.331,59	0,00	0,00	600,78	0,00	2.730,81
68	31.08.2004	503253/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	271,25	0,00	0,00	48,91	0,00	222,34
69	31.08.2004	503293/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132,06	0,00	0,00	23,81	0,00	108,25
70	01.09.2004	040801439		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.917,01	0,00	0,00	0,00	0,00	1.917,01
71	01.09.2004	103055001		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.589,53	0,00	0,00	2.450,57	0,00	11.138,96
72	01.09.2004	2010		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	840,00	0,00	0,00	151,47	0,00	688,53
73	01.09.2004	78		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.210,00
74	21.09.2004	012831/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.661,50	0,00	0,00	299,61	0,00	1.361,89
75	21.09.2004	4686/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	554,03	0,00	0,00	99,91	0,00	454,12
76	23.09.2004	012831/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	365,53	0,00	0,00	65,92	0,00	299,61
77	12.10.2004	6609		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.440,00	0,00	0,00	440,00	0,00	2.000,00
78	16.10.2004	2268/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.804,95	0,00	0,00	1.407,45	0,00	6.397,50
79	16.10.2004	2462/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.681,56	0,00	0,00	483,56	0,00	2.198,00
80	16.10.2004	264		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.220,00	0,00	0,00	220,00	0,00	1.000,00
81	16.10.2004	dug		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,51	0,00	0,00	9,11	0,00	41,40
82	27.10.2004	0320120		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.031,72	0,00	0,00	366,38	0,00	1.665,34
83	27.10.2004	117		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	430,00	0,00	0,00	0,00	0,00	430,00
84	27.10.2004	24413/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.243,62	0,00	0,00	404,59	0,00	1.839,03
85	27.10.2004	755-14465/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.696,63	0,00	0,00	305,95	0,00	1.390,68
86	09.11.2004	011372/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153,72	0,00	0,00	27,72	0,00	126,00
87	09.11.2004	011597/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153,72	0,00	0,00	27,72	0,00	126,00
88	09.11.2004	0408-1-8/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.601,84	0,00	0,00	288,86	0,00	1.312,98
89	09.11.2004	0409-0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	644,62	0,00	0,00	116,24	0,00	528,38
90	09.11.2004	0410009886		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.979,00	0,00	0,00	356,87	0,00	1.622,13
91	09.11.2004	191/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.950,00	0,00	0,00	2.154,91	0,00	9.795,09
92	09.11.2004	ČLANARINA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,00
93	12.11.2004	001210/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.824,41	0,00	0,00	3.033,91	0,00	13.790,50
94	12.11.2004	001211/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.219,41	0,00	0,00	2.023,17	0,00	9.196,24
95	12.11.2004	0012116/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.438,54	0,00	0,00	3.144,65	0,00	14.293,89
96	12.11.2004	001212/04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.135,73	0,00	0,00	2.549,07	0,00	11.586,66
97	31.12.2004	1046		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.854,88	0,00	0,00	695,14	0,00	3.159,74
98	31.12.2004	1046		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.235,11	0,00	0,00	2.206,33	0,00	10.028,78
99	31.12.2004	1057		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.515,90	0,00	0,00	4.240,57	0,00	19.275,33
100	31.12.2004	1182		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.565,18	0,00	0,00	823,23	0,00	3.741,95
101	31.12.2004	13		73.253,68	0,00	0,00	13.209,68	60.044,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
102	31.12.2004	14		156.746,32	0,00	0,00	28.265,73	128.480,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
103	31.12.2004	1564		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.713,73	0,00	0,00	1.571,33	0,00	7.142,40
104	31.12.2004	224		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.791,77	0,00	0,00	6.634,58	0,00	30.157,19
105	31.12.2004	521		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.135,65	0,00	0,00	1.106,43	0,00	5.029,22
				230.000,00	**33.350,84**	**0,00**	**47.487,90**	**215.862,94**	**305.047,63**	**43.439,74**	**0,00**	**60.893,87**	**0,00**	**287.593,50**

R.b.	Nadnevak	Br.temeljnice	Opis isprava	P R I M I C I U gotovini	Žiro račun	U naravi	PDV	Ukupno	I Z D A C I U gotovini	Žiro račun	U naravi	PDV	Član 22. st.1.t.1. i 5.	Ukupno dop. izd.
donos:				**230.000,00**	**33.350,84**	**0,00**	**47.487,90**	**215.862,94**	**305.047,63**	**43.439,74**	**0,00**	**60.893,87**	**0,00**	**287.593,50**
106	31.12.2004	539		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.220,23	0,00	0,00	400,37	0,00	1.819,86
107	31.12.2004	588		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.362,02	0,00	0,00	1.147,25	0,00	5.214,77
108	31.12.2004	668		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.102,56	0,00	0,00	1.461,12	0,00	6.641,44
109	31.12.2004	715		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.260,42	0,00	0,00	4.194,50	0,00	19.065,92
110	31.12.2004	743		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.656,79	0,00	0,00	4.265,98	0,00	19.390,81
111	31.12.2004	766		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.288,93	0,00	0,00	4.379,97	0,00	19.908,96
112	31.12.2004	781		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.181,88	0,00	0,00	4.000,01	0,00	18.181,87
113	31.12.2004	782		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.426,16	0,00	0,00	1.880,13	0,00	8.546,03
114	31.12.2004	826		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.423,82	0,00	0,00	797,74	0,00	3.626,08
115	31.12.2004	864		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.337,29	0,00	0,00	2.585,41	0,00	11.751,88
116	31.12.2004	897		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.958,57	0,00	0,00	2.517,12	0,00	11.441,45
117	31.12.2004	933		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.354,90	0,00	0,00	3.309,90	0,00	15.045,00
118	31.12.2004	943		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.435,86	0,00	0,00	8.734,34	0,00	39.701,52
119	31.12.2004	IZ 6	IZ 6	0,00	206.353,42	0,00	37.211,27	169.142,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
120	31.12.2004	IZ 8	IZ 8	0,00	-91.655,40	0,00	-16.528,02	-75.127,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				230.000,00	**148.048,86**	**0,00**	**68.171,15**	**309.877,71**	**525.057,06**	**43.439,74**	**0,00**	**100.567,71**	**0,00**	**467.929,09**

+ 85 890,34

315 892,04

pl 232 246,36

-162 628,42

12 394 874,8

str. 6. knjig. dok.

Nekretnine, posredovanje i izmjera, vl. Ivanka Opačak
Trg pobjede 16, Slavonski Brod
JMBG:0707963302108

PDV 12/04

Dobavljač	br. rn/datum	ukupan iznos	PDV	osnovica
Gradex d.o.o.	521/31.05.02	6.135,67	1.106,45	5.029,22
Gradex d.o.o.	539/31.05.02	2.220,23	400,37	1.819,86
Gradex d.o.o.	588/09.06.02	6.362,03	1.147,26	5.214,77
Gradex d.o.o.	668/29.06.02	8.102,55	1.461,11	6.641,44
Gradex d.o.o.	715/10.07.02	23.260,41	4.194,49	19.065,92
Gradex d.o.o.	743/23.07.02	23.656,77	4.265,96	19.390,81
Gradex d.o.o.	766/31.07.02	24.288,95	4.379,99	19.908,96
Gradex d.o.o.	781/31.07.02	22.181,87	4.000,00	18.181,87
Gradex d.o.o.	782/31.07.02	10.426,16	1.880,13	8.546,03
Gradex d.o.o.	826/31.07.02	4.423,83	797,75	3.626,08
Gradex d.o.o.	864/12.08.02	14.337,31	2.585,43	11.751,88
Gradex d.o.o.	897/26.08.02	13.958,58	2.517,13	11.441,45
Gradex d.o.o.	933/31.08.02	18.354,90	3.309,90	15.045,00
Gradex d.o.o.	943/31.08.02	48.435,86	8.734,34	39.701,52
Gradex d.o.o.	1046/30.09.02	3.854,88	695,14	3.159,74
	ukupan iznos	(17.717,63)	(3.194,98)	(14.522,65)
Ukupno		**230.000,00**	**41.475,45**	**188.524,55**
		85.890,94	15.488,52	70.402,42
		315.890,94	56.963,97	258.927,97

IF	br rn/datum	ukupan iznos	PDV	osnovica
Autoprevoznik Ivan Jerković	13/30.11.2004.	73.253,68	13.209,70	60.043,98
Autoprevoznik Ivan Jerković	14/30.11.2004. ukupan iznos	156.746,32 (159.532,08)	28.265,75 (28.768,08)	128.480,57 (130.764,00)
Ukupno		**230.000,00**	**41.475,45**	**188.524,55**
	predrač. 1/31.12.2004	87.545,98		
		85.890,94	15.488,52	70.402,42

IZJAVA O PRIJEBOJU

Na osnovu Zakona o obveznim odnosima (NN br. 58/91 i 73/91) dajemo izjavu o prijeboju slijedećih međusobno dospjelih novčanih potraživanja:

IZNOS : = 130.000,00

SLOVIMA: _____

Dužnik:

GRADEX-ING, Sl. Brod

»GRADEX-ING« d.o.o.
Eugena Kumičića 155
SLAVONSKI BROD
Tel. (035) 233 - 764

AUTOPRIJEVOZNIK IVAN JERKOVIĆ

Autoprijevoznik Ivan Jerković
35207 Gornja Vrba, Vrbskih žrtava 34
MBG: 0501950302118

NEKRETNINE, POSREDOVANJE I IZNJERA
IVANKA OPAČAK

NEKRETNINE, POSREDOVANJE I IZNJERA
IVANKA OPAČAK

NEKRETNINE, POSREDOVANJE
IZNJERA
vl. IVANKA OPAČAK
SLAV. BROD, Trg pobjede 15
Tel./fax: 035/251 023

GRADEX-ING, Sl. Brod

U Sl. Brodu, 14.12.2004.

Vjerovnik:

...OV.I IZMJERA,IVANKA OPAČAK
...ROD
...EDE 16

30.10.2008

Tisak naloga za plaćanje
- prijedlog dokumenta -

...ument: NAPL 1

NALOG ZA PLAĆANJE

str. 9. knjig. dok

Partner: **AUTOPRIJEVOZNIČKI OBRT IVAN JE**

Red.br	Datum	Konto	Analitika	Broj računa	Valuta	Saldo računa	Prijedlog plaćanja Duguje	Potražuje
1	14.12.2004	2200	273	521-02-03	31.05.2002		6.135,65	
	GRADEX DOO							
2	14.12.2004	2200	273	539-02-03	31.05.2002		2.220,23	
	GRADEX DOO							
3	14.12.2004	2200	273	588-02-03	09.06.2002		6.362,02	
	GRADEX DOO							
4	14.12.2004	2200	273	668-02-03	29.06.2002		8.102,56	
	GRADEX DOO							
5	14.12.2004	2200	273	715-02-03	10.07.2002		23.260,42	
	GRADEX DOO							
6	14.12.2004	2200	273	743-02-03	23.07.2002		11.180,20	
	GRADEX DOO							
7	14.12.2004	2200	273	1046-02-03	30.09.2002		17.717,63	
	GRADEX DOO							
8	14.12.2004	2200	273	1057-02-03	30.09.2002		23.515,90	
	GRADEX DOO							
9	14.12.2004	2200	273	1182-02-03	12.10.2002		4.565,18	
	GRADEX DOO							
10	14.12.2004	2200	273	1564-02-03	30.11.2002		8.713,73	
	GRADEX DOO							
11	14.12.2004	2200	273	224-03	24.03.2003		36.791,77	
	GRADEX DOO							
12	14.12.2004	2200	273	251-03	31.03.2003		35.584,85	
	GRADEX DOO							
13	14.12.2004	2200	273	263-03	31.03.2003		4.933,09	
	GRADEX DOO							
14	14.12.2004	2200	273	428-03	26.04.2003		40.916,77	
	GRADEX DOO							
15	14.12.2004	1200	274	IRA1	30.11.2004			73.253,68
	AUTOPRIJEVOZNIČKI OBRT IVAN JERKOVIĆ							
16	14.12.2004	1200	274	IRA2	30.11.2004			156.746,32
	AUTOPRIJEVOZNIČKI OBRT IVAN JERKOVIĆ							

Ukupno za dokument:	230.000,00	230.000,00
Ukupno za sve:	230.000,00	230.000,00

OPAČAK IVANKA
JMBG 0707963307108
NEKRETNINE POSREDOVANJE I IZMJERA
TRG POBJEDE 16, 35000 SLAV. BROD
Tel. 035/251-023
Račun : 2360000-1101150129
Porezni broj : 0707963307108

R-2

str. 10 knjig dok

PREDRAČUN br -1

AUTOPREVOZNIČKI OBRT
IVAN JERKOVIĆ
VRBSKIH ŽRTAVA 34
35207 GORNJA VRBA

Porezni broj : 0501950302118

Otpremnica br :

Nadnevak isporuke :

Valuta :

Rbr.	Naziv usluge	Jed. mj.	Količina	Cijena kuna	Iznos kuna
1.	usluge zidanja hale betonskim blokom 39x25x19 (pregradni zidovi)	m2	371 m2	68,00	25.228,00
2.	izrada demit fasade sa stiroporom	m2	536 m2	62,00	33.232,00
3.	izrada vodonepropusne jame s dvostrukim zidanjem blokom 39x19x19	m2	42 m2	68,00	2.856,00
4.	izrada vertikalnih i horizontalnih serklaža	m2	59 m2	177,00	10.443,00

Ukupno :	71.759,00
porez na dodanu vrijednost (PDV) 22%	15.786,98
Sveukupno :	**87.545,98**

Slovima: osamdesetsedamtisućapetstotinačetrdesetpetkune i devedesetosam lipe

Fakturirao :

NEKRETNINE, POSREDOVANJE I IZMJERA
VL. IVANKA OPAČAK
SLAV. BROD, Trg pobjede 1f
Tel./fax: 035/251 023

Slav. Brod 31.12.2005.

Izvođač se obvezuje navedene radove izvršiti do 30.05.2005. god.
Po završetku radova ispostaviti će se konačni račun.

OPAČAK IVANKA
JMBG 0707963307108
NEKRETNINE POSREDOVANJE I IZMJERA
TRG POBJEDE 16, 35000 SLAV. BROD
Tel. 035/251-023
Račun : 2360000-1101150129
Porezni broj : 0707963307108

R-2

str 11 knjig dok

RAČUN br -12

AUTOPREVOZNIČKI OBRT
IVAN JERKOVIĆ
VRBSKIH ŽRTAVA 34
35207 GORNJA VRBA

Porezni broj : 0501950302118

Otpremnica br :

Nadnevak isporuke :

Valuta :

Rbr.	Naziv usluge	Jed. mj.	Količina	Cijena kuna	Iznos kuna
1.	usluge zidanja hale betonskim blokom 39x25x19 (pregradni zidovi)	m2	371 m2	68,00	25.228,00
2.	izrada demit fasade sa stiroporom	m2	536 m2	62,00	33.232,00
3.	izrada vodonepropusne jame s dvostrukim zidanjem blokom 39x19x19	m2	42 m2	68,00	2.856,00
4.	izrada vertikalnih i horizontalnih serklaža	m2	59 m2	177,00	10.443,00

Ukupno : 70.402,39

porez na dodanu vrijednost (PDV) 22% 15.488,55

Sveukupno : 85.890,94

Slovima: osamdesetpettisućaosamstodevedesetkune i devedesetčetiri lipe

Fakturirao : Ivanka Opačak

Slav. Brod , 31.12..2004.

Račun se zatvara izjavom o preboju.

Prekaveli' predračun u 2015?
KOMP. GRADEX

OPAČAK IVANKA
JMBG 0707963307108
NEKRETNINE POSREDOVANJE I IZMJERA
TRG POBJEDE 16, 35000 SLAV. BROD
Tel. 035/251-023
Račun : 2360000-1101150129
Porezni broj : 0707963307108

R-2

str. 12. knjig dok

RAČUN br -2

GRADEX-ING
E.KUMIČIĆA 155
SLAV.BROD

Porezni broj : 3559467

Nadnevak isporuke :

Valuta :

Rbr.	Naziv usluge	Jed. mj.	Količina	Cijena kuna	Iznos kuna
1.	usluge građ.radova na izradi armirano-betonske grede stupa br.6 na objektu MOST-JASENOVAC (troškovnik u prilogu)	paušalno			53.278.69
Ukupno :					53.278.69
porez na dodanu vrijednost (PDV) 22%					11.721.31

Sveukupno : **65000,00**

Slovima: šezdesetpettisućakuna

Fakturirao : Ivan Opačak

Slav. Brod 15.01.2205.

Kad sam mu dala 65 000 kn
kaže otaj da je napisala račun, a
ja mu odgovorila GRADEX-om



NALOG ZA PLAĆANJE

IZNOS kn =5000000

PLATITELJ: naziv (ime) i adresa
ALEKSEJ NIKOLA PUHLEDOVIĆ
IVANKA OPAČAK

Model

Poziv na broj zaduženja

PRIMATELJ: naziv (ime) i adresa
Grad Sisak
M. URDOJAK SAŠA

Model
Poziv na broj odobrenja 2333000-1102150502

Oznaka namjene plaćanja | Opis plaćanja
Plaćanje po računu

Datum valute/uplate/isplate | Ovjera naložodavca | Ovjera banke

Datum podnošenja 22 03 2006

Potpis primatelja

63548863 1011 PC:60 B:60010003 L:02 22/03/2006 11:23:05
Pro račun :2333000-1102150502
Iznos naknade: 100.00 KN
Iznos uplate: 50.000.00 KN

Obr HUB 1- NARODNE NOVINE d.d. - 30-0806 (2)

2

NEKRETNINE IZMJERA I POSREDOVANJE

KNJIGA PRIMLJENIH (ULAZNIH) RAČUNA za 2005. godinu

Od 1 do 67 — Strani PRETPORE

Redni broj	Račun broj	Dobavljač (isporučitelj dobara ili usluge) Nadn.	Naziv - ime ili prezime	MB/JMBG	Iznos bez poreza	Iznos s porezom	Ukupno 8(2+10)	Odbija se N
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	DONOS:				146,943.17	178,782.20	31,839.03	31,839.03
51	0000021139-1	01.12	OPTIMA TELEKOM DOO	0820431	200.00	244.00	44.00	44.00
53	001467/05	29.12	SIGMA GRADA	1418998	4,027.43	4,913.46	886.03	886.03
54	001468/05	29.12	SIGMA GRADA	1418998	3,961.84	4,833.45	871.61	871.61
55	001469/05	29.12	SIGMA GRADA	1418998	3,996.46	4,875.68	879.22	879.22
56	001470/05	29.12	SIGMA GRADA	1418998	4,094.80	4,995.66	900.86	900.86
57	001471/05	29.12	SIGMA GRADA	1418998	4,093.23	4,993.74	900.51	900.51
58	001472/05	29.12	SIGMA GRADA	1418998	4,057.05	4,949.60	892.55	892.55
59	001473/05	29.12	SIGMA GRADA	1418998	3,869.66	4,720.98	851.32	851.32
60	001474/05	29.12	SIGMA GRADA	1418998	559.92	683.10	123.18	123.18
61	001475/05	29.12	SIGMA GRADA	1418998	639.15	779.76	140.61	140.61
62	5005057432-007-1	31.12	T-COM-HR.TELEKOMUNIKACIJE	1414887	247.09	301.45	54.36	54.36
63	5005057432-006-3	31.12	T-COM-HR.TELEKOMUNIKACIJE	1414887	369.57	445.62	76.05	76.05
64	5005057432-005-5	31.12	T-COM-HR.TELEKOMUNIKACIJE	1414887	178.56	217.84	39.28	39.28
65	131	31.12	UDRUGA GEODETA BROD.POSAV	0	995.00	995.00		
66	183	31.12	UDRUGA GEODETA BROD.POSAV	0	460.00	460.00		
67		31.12	GRADEX	3559467	39,190.16	47,812.00	8,621.84	8,621.84
	. . -31.12.05	..			217,883.09	265,003.54	47,120.45	47,120.45

Prot

30.10.2008

NEKRET.POSREDOV.I IZMJERA,IVANKA OPAČA
TRG POBJEDE 16
SLAVONSKI BROD
0707963307108 | 0707963307108

Kartica usklađenja sa dobavljačima

Otvorene stavke

Rbr.	Šifra	Naziv partnera	Grad
1	273	GRADEX DOO	SLAVONSKI BROD

Rbr.	Konto	Datum	Broj računa	Rok plać.	Duguje	Potražuje	Saldo
		Datum	Knjižni dokument				
1	2200	01.01.2004	864-02-03	12.08.2002	12.093,56	14.337,29	-2.243,73
		01.01.2004	PSTA 1	12.08.2002	0,00	14.337,29	-14.337,29
		31.12.2004	NAPL 2	12.08.2002	12.093,56		-2.243,73
2	2200	01.01.2004	897-02-03	26.08.2002	0,00	13.958,57	-13.958,57
		01.01.2004	PSTA 1	26.08.2002	0,00	13.958,57	-13.958,57
3	2200	01.01.2004	933-02-03	31.08.2002	0,00	18.354,90	-18.354,90
		01.01.2004	PSTA 1	31.08.2002	0,00	18.354,90	-18.354,90
4	2200	01.01.2004	943-02-03	31.08.2002	0,00	48.435,85	-48.435,85
		01.01.2004	PSTA 1	31.08.2002	0,00	48.435,85	-48.435,85
				Za partnera:	12.093,56	95.086,61	-82.993,05
				Ukupno :	12.093,56	95.086,61	-82.993,05

30.10.2008

NEKRET.POSREDOV.I IZMJERA,IVANKA OPAČA
TRG POBJEDE 16
SLAVONSKI BROD
0707963307108 | 0707963307108

Kartica usklađenja sa dobavljačima

Sve transakcije

Rbr.	Šifra	Naziv partnera	Grad
1	273	GRADEX DOO	SLAVONSKI BROD

Rbr.	Konto	Datum	Broj računa	Datum	Knjižni dokument	Rok plać.	Duguje	Potražuje	Saldo
1	**2200**	**01.01.2005**	**864-02-03-04**			**12.08.2002**	**2.243,73**	**2.243,73**	**0,00**
		01.01.2005	PSTA	01.01.2005	1	12.08.2002	0,00	2.243,73	-2.243,73
		17.01.2005	NAPL	01.01.2005	1	12.08.2002	2.243,73		0,00
2	**2200**	**01.01.2005**	**897-02-03-04**			**26.08.2002**	**13.958,57**	**13.958,57**	**0,00**
		01.01.2005	PSTA	01.01.2005	1	26.08.2002	0,00	13.958,57	-13.958,57
		17.01.2005	NAPL	01.01.2005	1	26.08.2002	13.958,57		0,00
3	**2200**	**01.01.2005**	**933-02-03-04**			**31.08.2002**	**18.354,90**	**18.354,90**	**0,00**
		01.01.2005	PSTA	01.01.2005	1	31.08.2002	0,00	18.354,90	-18.354,90
		17.01.2005	NAPL	01.01.2005	1	31.08.2002	18.354,90		0,00
4	**2200**	**01.01.2005**	**943-02-03-04**			**31.08.2002**	**13.254,80**	**48.435,85**	**-35.181,05**
		01.01.2005	PSTA	01.01.2005	1	31.08.2002	0,00	48.435,85	-48.435,85
		17.01.2005	NAPL	01.01.2005	1	31.08.2002	13.254,80		-35.181,05
						Za partnera:	**47.812,00**	**82.993,05**	-35.181,05
						Ukupno :	47.812,00	82.993,05	-35.181,05

Gmail Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com>

Očitovanje na dugovanje AMD GRUPA doo prema društvu GRADEX doo

Anto Vrdoljak <antosb.vrdoljak@gmail.com> 9. veljače 2023. u 11:51
Prima: Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com>

Štovana. Izjavljujem da Gradex doo kojemu sam bio zakonski zastupnik nije naplatilo potraživanja na kojima je imalo upisanu zabilježbu. Tvrtka je otišla u stečaj a sudski postupak je bio u toku. Nisam znao da je moj odvjetnik obustavio postupak te nisam obavješten o istom. Sva potraživanja i kartice se eventualno mogu vidjeti iz sudskog predmeta u sporu AMD grupe te društva Gradex doo. Ista su dostavljena i predočena sudu. Sa štovanjem!

čet, 9. velj 2023. 11:40 Anto Vrdoljak <antosb.vrdoljak@gmail.com> je napisao:

> čet, 9. velj 2023. 10:33 Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com> je napisao:
>
> **Anto Vrdoljak**
>
> **Krste Frankopana 25**
>
> **Slavonski Brod**
>
> U Osijeku 09.02.2023.
>
> PREDMET: Očitovanje na dugovanje AMD GRUPA doo prema društvu GRADEX doo
>
> Poštovani g. Vrdoljak,
>
> moje je ime Sanela Kučar, imenovana sam stečajnom upraviteljicom nad Stečajnom masom iza GRADEX doo kojem društvu ste Vi bili osnivač i zakonski zastupnik za cijelo vrijeme redovnog poslovanja te stoga ljubazno molim Vašu pomoć vezanu uz dugovanje u iznosu od 398.884,03 kn s pripadajućim kamatama za korist vjerovnika GRADEX d.o.o. Slavonski Brod, radi kojega je u zemljišnoknjižnom izvatku *za pod brojem Z-2726/04 dana 27. svibnja 2004., na nekretnini označenoj s kč.br. 2567/1 upisanoj u zk. ul. 6839, koje se nalazi u vlasništvu AMD GRUPA d.o.o. Slavonski Brod, Trg pobjede 16, na suvlasničkim dijelovima 5/100 etažno vlasništvo E-4 i 3/100 etažno vlasništvo E-5 koji u naravi čine dva poslovna prostora ukupne površine 28,96 m2 i 19,05 m2,* uknjiženo pravo zaloga radi naplate novčane tražbine.
>
> Nastavno na prethodni telefonski poziv, dostavljam ovaj pisani upit kojim molim Vaše očitovanje je li dugovanje u iznosu od 398.884,03 kn s pripadajućim kamatama radi kojeg je upisano založno pravo na nekretninama AMD GRUPA doo Slavonski Brod podmireno?
>
> U privitku dostavljam relevantni zemljišnoknjižni izvadak.
>
> Ukoliko imate molila bih Vas dostavu poslovnih knjiga iz kojih se vidi otvoreno potraživanje, svaki dokumentirani dokaz bi nam bio od pomoći.
>
> Naime kako sam prethodno pojasnila zbog upisanih hipoteka i potencijalnog potraživanja u sudski registar upisana je Stečajna masa iza GRADEX doo sa svrhom naplate predmetnog potraživanja ukoliko isti prethodno nije podmireno.
>
> Tvrtka AMD GRUPA doo Slavonski Brod tvrdi kako je potraživanje podmireno, no isto ne može dokazati.
>
> U pokušaju dokazivanja dostavili su dio poslovne dokumentacije i dio ovršnog predmeta.
>
> Temeljem poslovne dokumentacije koju su dostavili moje je računovodstvo rekonstruiralo knjigovodstvenu karticu iz koje proizlazi da je dugovanje podmireno u periodu od 15.06.2002. do 22.03.2006.
>
> Dostavljam karticu u privitku iz koje možete vidjeti koji su dokumenti knjiženi i u kojim iznosima.
>
> No suprotno tome rekonstruiranu karticu u cijelosti osporava ovršno rješenje iz kojeg je vidljivo da je ovrha upravo zbog iznosa koji je osiguran hipotekom pokrenuta 2004, te bila neuspješna pa ste 2011 predložili promjenu sredstva ovrhe, što znači da iznos nije bio podmiren niti 2011 godine.
>
> Ujedno iz ovršnog spisa vidljivo je da je dana 07.08.2012 godine Vaš punomoćnik, odvjetnik Andrija Lalić Općinskom sudu u Slavonskom Brodu dostavio podnesak kojim u cijelosti povlači ovršni zahtjev.

U privitku dostavljam predmetni podnesak.

Slijedom navedenog molim Vas povratno očitovanje:

- je li dugovanje podmireno?

- ukoliko dugovanje nije podmireno molim da objasnite zašto je dana 07.08.2012 godine Vaš punomoćnik, odvjetnik Andrija Lalić Općinskom sudu u Slavonskom Brodu dostavio podnesak kojim u cijelosti povlači ovršni zahtjev?

- imate li ikakvu poslovnu dokumentaciju, osobito konačnu s kojom je društvo završilo u stečajnom postupku kako bismo mogli utvrditi stanje dugovanja u poslovnim knjigama prije stečajnog postupka?

- bila bih Vam zahvalna kada biste u odgovoru na ove upite naveli sve činjenice koje Vi smatrate važnima, a vezane su uz navedeno dugovanje osigurano hipotekama.

Unaprijed se zahvaljujem

Lijepi pozdrav,

Sanela Kučar
stečajna upraviteljica
Trg slobode 2, Osijek
091/ 5850 617

Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka je povjerljiv i namijenjen samo osobama ili subjektima navedenim u adresi. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribuiranje informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo.

Gmail **Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com>**

Rekonstrukcija kartice

Anto Vrdoljak <antosb.vrdoljak@gmail.com> 22. veljače 2023. u 15:05
Prima: Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com>

Štovana! Uplata od 50000 kn se odnosi na građevinski obrt Gradex u vlasništvu moga sina Saše Vrdoljaka. To je zasebna pravna tvrtka a na virmanu je vidljivo da su sredstva uplaćena na obrt za sasvim druge obaveze. Virman kojim su podmirene obaveze obrtu se iskoristio da se knjiži na karticu kao da je podmirivan dug trgovini Gradex. Kompenzacija na 230000 je bila provedena sa tvrtkom Gradex- ing što je vidljivo mojim potpisom i žigom tvrtke Gradex- ing te prijevozničkim obrtom Jerković a ista je također iskorištena za lažno knjiženje na kartici zatvaranja obaveza prema Gradex trgovini.lp

sri, 22. velj 2023. 14:26 Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com> je napisao:

> Poštovani g. Vrdoljak,
>
> nastavno na prethodni razgovor dostavljam u privitku rekonstrukciju kartice prema poslovnoj dokumentaciji koja je dostavljena mom knjigovodstvu, iz koje proizlazi da je dug podmiren u periodu od 2004 do 2006, što je samo po sebi sporno jer ste 2012 promijenili predmet ovrhe iz čega proizlazi da se ovrha vodila do 2012.
>
> No, opreza radi molim Vas pogledajte priloženu karticu pa ako imate bilo kakvo očitovanje na nju, molim Vas da mi dostavite.
>
> Također osobito Vas molim da pogledate priloženu kompenzaciju koje glasi na GRADEX-ING doo, obzirom da dužnik tvrdi da se radi o greški, te da se kompenzacija odnosi na GRADEX doo jer navodno nikada nisu poslovali s GRADEX-ING doo tvrtkom.
>
> Još jednom Vam hvala lijepo
>
> Lijepi pozdrav,
>
> *Sanela Kučar*
> *stečajna upraviteljica*
> *Trg slobode 2, Osijek*
> *091/ 5850 617*
>
> *Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka je povjerljiv i namijenjen samo osobama ili subjektima navedenim u adresi. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribuiranje informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo.*

Gmail **Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com>**

Ovrha Opačak

Broj poruka: 3

Andrija L <andro.budainka@gmail.com> 15. veljače 2023. u 16:43
Prima: sanela.kucar@gmail.com

Poštovana kolegice,
nisam u Hrvatskoj, dolazim krajem tjedna, odgovorit ću Vam nakon uvida u predmet idući tjedan !
Lijepi pozdrav.
Andrija Lalić, odv in meritus

Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com> 22. veljače 2023. u 09:19
Prima: Andrija L <andro.budainka@gmail.com>

Poštovani kolega,

ljubazno molim odgovor na postavljeni upit.

S poštovanjem,

Sanela Kučar
stečajna upraviteljica
Trg slobode 2, Osijek
091/ 5850 617

Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka je povjerljiv i namijenjen samo osobama ili subjektima navedenim u adresi. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribuiranje informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo.

[Citirani tekst je skriven]

Andrija L <andro.budainka@gmail.com> 22. veljače 2023. u 21:07
Prima: Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com>

Poštovana kolegice, odgovorit ću vam ovaj tjedan.
Usput dodajemo da me iznenađuje odgovor gsn Vrdoljaka da o svemu ništa ne zna.
Između gde Opačak i gsn Vrdoljaka je bio dogovor o svemu a ja sam samo izvršavao zahtjeve gsn Vrdoljaka. Otišao je u stečaj a da me nije obavijestio o tome niti o daljnjim radnjama.
To je neka druga igra meni strana.
Sa štovanjem.
Lalić, odvj u mirovini.
[Citirani tekst je skriven]

Gmail **Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com>**

Očitovanje na dugovanje AMD GRUPA doo prema društvu GRADEX doo

Odvjetnički ured Lalić <mail@odvjetnik-lalic.hr> 24. veljače 2023. u 13:33
Prima: Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com>

Poštovana kolegice,

nastavljam se na odgovor koji sam Vam dao i navodim da su u to vrijeme g. Vrdoljak i gđa. Opačak bili u poslovnom smislu partneri.

Kao punomoćnik g. Vrdoljaka, tj. Gradex d.o.o., a prema njegovom nalogu podnio sam predmetnu ovrhu ne temelju založne izjave kako je navedena u ovrsi.
Međutim kako dužnik, gđa. Opačak tada nije mogla ništa od ovršenih nekretnina prodati kako bi namirila dug vjerovniku Gradex d.o.o., dogovorili su se da g. Vrdoljak povuče ovrhu na dio nekretnina kako bi se prodajom ostalih namiri potraživanje.
Navedeno je i učinjeno brisovnim očitovanjem po direktoru g. Vrdoljak, vjerovniku Gradex d.o.o., dana 21. siječnja 2005. godine ovjereno kod javnog bilježnika Ruže Medunić br. OV- 399/2005, dana 24. siječnja 2005. godine. Zalog se još uvijek vodi pod br Z.2726/04.

Da li se potraživanje namirilo ili ne, to moraju odgovoriti gđa. Opačak i g.Vrdoljak.
Postupio sam izričito na osnovu naloga nalogodavca i drugih namjera i ponuda nisam imao niti imam.
Usput dodajem da navod ***"tražbina u cijelosti namirena*** " (rješenje suda OS Slavonski Brod, poslovni broj: Ovr-721/12) kao da sam ja napisao u podnesku od dana 7. kolovoza 2012. godine je krivotvorina. Čitajući pažljivo taj podnesak u istom to ne piše. Kako mogu ja kao punomoćnik navesti da je potraživanje namireno u cijelosti ako nemam potvrde vjerovnika o istom!?.
Spreman sam i usmeno obrazložiti navode u slučaju potrebe, ali akteri tog odnosa dobro znaju činjeničnu osnovu.
Dodajem da odlazak u stečaj svoje stranke g. Vrdoljaka, tj. Gradex d.o.o. nisam znao niti me je o tome obavijestio niti išta zahtijevao.

S poštovanjem!

Andrija Lalić

Prilažem "Brisovno očitovanje" od dana 21. siječnja 2005. godine
[Citirani tekst je skriven]

Brisovno očitovanje.pdf
863K

Stečajna masa iza GRADEX d. o. o. Slavonski Brod " u stečaju ", 31000 Osijek, Trg slobode 2, PP 162,
OIB 12789051678, zastupano po stečajnoj upraviteljici Saneli Kučar
mob: 0915850617, mail: sanela.kucar@gmail.com,

Trgovački sud u Osijeku

Stalna služba u Slavonskom Brodu

Ovršna pisarnica

U Osijeku 14.02.2023.

PREDMET: Zahtjev za izdavanje preslike spisa

Poštovani,

za potrebe provođenja stečajnog postupka St-539/2011 nad Stečajnom masom iza GRADEX d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Eugena Kumičića 155, OIB 12789051678, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu u svrhu utvrđivanja dugovanja dužnikova dužnika ljubazno molim dostavu preslike ovršnog spisa kako slijedi:

poslovni broj: **Ovrv-878/2004**
ovrhovoditelj: **GRADEX doo Slavonski Brod**
I. ovršenik: **Ivanka Opačak**
II. ovršenik: **Katarina Opačak**

nakon promjene predmeta ovrhe:

poslovni broj: **Ovr-1898/2011**
ovrhovoditelj: **GRADEX doo Slavonski Brod**
I. ovršenik: **Ivanka Opačak**
II. ovršenik: **Katarina Opačak**

Unaprijed se zahvaljujem.

S poštovanjem,

lijepi pozdrav,

Stečajna upraviteljica
Sanela Kučar
mob: 091 5850 617

SANELA KUČAR
Digitally signed by SANELA KUČAR
Date: 2023.02.14 09:36:17 +01'00'

Stečajna masa iza GRADEX d. o. o. Slavonski Brod " u stečaju ", 31000 Osijek, Trg slobode 2, PP 162,
OIB 12789051678, zastupano po stečajnoj upraviteljici Saneli Kučar
mob: 0915850617, mail: sanela.kucar@gmail.com,

Općinski sud u Slavonskom Brodu

Ovršna pisarnica

U Osijeku 14.02.2023.

PREDMET: Zahtjev za izdavanje preslike spisa

Poštovani,

za potrebe provođenja stečajnog postupka St-539/2011 nad Stečajnom masom iza GRADEX d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Eugena Kumičića 155, OIB 12789051678, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu u svrhu utvrđivanja dugovanja dužnikova dužnika ljubazno molim dostavu preslike ovršnog spisa kako slijedi:

poslovni broj:	**Ovr-721/12**
ovrhovoditelj:	**GRADEX doo Slavonski Brod**
I. ovršenik:	**Ivanka Opačak**
II. ovršenik:	**Katarina Opačak**

Unaprijed se zahvaljujem.

S poštovanjem,

lijepi pozdrav,

Stečajna upraviteljica
Sanela Kučar
mob: 091 5850 617

SANELA KUČAR
Digitally signed by SANELA KUČAR
Date: 2023.02.14 09:37:49 +01'00'